

01.02.2016

г.Тюмень

ОАО «Тюменская энергосбытовая компания» как ресурсоснабжающая организация, именуемая в дальнейшем «**Продавец**», в лице Заместителя начальника Тюменского МРО Смирновой Веры Васильевны, действующего(ей) на основании доверенности № 15/175 от 27.07.2015г. с одной стороны, и ООО «**Евродом**», как исполнитель коммунальных услуг электроснабжения, именуемое (ая) в дальнейшем «**Покупатель**», в лице Генерального директора Черкасского Григория Юрьевича, действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор энергоснабжения (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Для целей настоящего Договора применяются следующие термины и определения:

«**ресурсоснабжающая организация**» - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, осуществляющее продажу коммунальных ресурсов;

«**внутридомовые электрические сети**» – электрические сети, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме или принадлежащих собственникам жилых домов;

«**коллективный (общедомовой) прибор учета**» – средство измерения, используемое для определения объемов (количества) электрической энергии, поданной в многоквартирный дом;

«**общий (квартирный) прибор учета**» – средство измерения, используемое для определения объемов (количества) потребления электрической энергии в коммунальной квартире;

«**индивидуальный прибор учета**» – средство измерения, используемое для определения объемов (количества) потребления электрической энергии потребителями, проживающими в одном жилом помещении многоквартирного дома или в жилом доме;

«**сетевая организация**» – организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, с использованием которых такая организация оказывает услуги по передаче электрической энергии, а также осуществляет в установленном порядке технологическое присоединение энергопринимающих устройств юридических и физических лиц к электрическим сетям, и к объектам электросетевого хозяйства которой имеют технологическое присоединение внутридомовые электрические сети, находящиеся в управлении Покупателя;

«**точки поставки электрической энергии**» – места в электрической сети, находящиеся на границе балансовой принадлежности электрических сетей Сетевой организации и внутридомовых электрических сетей многоквартирных домов и жилых домов, находящихся в управлении Покупателя.

«**смежные субъекты**» – владельцы (собственники и арендаторы (наниматели)) жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении Покупателя, приобретающие электрическую энергию на основании договора энергоснабжения (договора купли-продажи (поставки) электрической энергии) заключенного с Продавцом.

«**безучетное потребление электроэнергии**» – потребление Покупателем электрической энергии с нарушением установленного Договором и Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии порядка учета электрической энергии, которое выражается во вмешательстве в работу соответствующего прибора учета или несоблюдении установленных договором сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета, обязанность по обеспечению целостности и сохранности которого возложена на Покупателя, а также в иных действиях Покупателя, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребления.

Иные термины и определения не указанные в настоящем разделе, используемые в настоящем договоре, имеют значение, определенное действующим законодательством РФ.

1.2. Наличие, местонахождение приборов учета, технические характеристики и эксплуатационная ответственность в отношении приборов учета, необходимых для исполнения настоящего Договора, определяются перечнями, подписанными Сторонами (Приложение № 2 к Договору).

1.3. При исполнении настоящего Договора Стороны руководствуются: Жилищным кодексом РФ; Гражданским кодексом РФ; федеральными законами РФ, регулирующими отношения купли-продажи, передачи, потребления и распределения электрической энергии; Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов [утв. Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 г. № 354]; Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями [утв. постановлением Правительства РФ от 14 февраля 2012 г. № 124] (далее по тексту, в том числе – Правила заключения договоров с РСО); Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии [утв. постановлением Правительства РФ от 04 мая 2012 г. № 442] (далее по тексту,

в том числе – Основные положения); решениями федеральных органов исполнительной власти и органов исполнительной власти субъектов РФ в области регулирования тарифов, а также иными нормативными правовыми актами органов государственной власти, принятыми в соответствии с ними и регулирующими отношения в сфере электроэнергетики в рамках предоставленных им полномочий.

В случае принятия после заключения Договора законов и иных нормативных правовых актов, изменяющих установленный настоящим Договором порядок регулирования отношений по купле-продаже, передаче, потреблению и распределению электрической энергии, установленные такими документами новые нормы обязательны для сторон и применяются к отношениям Сторон по Договору с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Продавец обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью) потребителей, а Покупатель обязуется принимать и оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги.

Представление Продавцом в соответствии с настоящим Договором интересов Покупателя в отношениях с Сетевыми организациями не требует специальных полномочий.

2.2. Покупатель приобретает электрическую энергию для целей оказания собственникам и пользователям жилых помещений в многоквартирном доме и жилых домов коммунальной услуги электроснабжения, в том числе использования электрической энергии на общедомовые нужды (освещение и иное обслуживание с использованием электрической энергии межквартирных лестничных площадок, лестниц, лифтов и иного общего имущества в многоквартирном доме), а также для компенсации потерь электроэнергии во внутридомовых электрических сетях (далее – ОДН), в том числе подлежащие оплате собственниками и пользователями нежилых помещений в многоквартирном доме.

2.3. Покупатель, как потребитель услуг по передаче электрической энергии, обязуется надлежащим образом исполнять предусмотренные Договором и правилами, установленными законодательством РФ в отношении договора оказания услуг по передаче электрической энергии, обязанности, связанные с технологическим взаимодействием с Сетевой организацией.

2.4. Продавец имеет право на получение платы за потребленную собственниками и (или) пользователями помещений в многоквартирном доме или жилого дома (далее – потребители) электрическую энергию непосредственно от собственников и (или) пользователей соответствующих помещений в многоквартирном доме или жилого дома, а также право на уведомление Покупателя о потребителях, которые не исполняют или ненадлежащим образом исполняют обязательства по оплате электрической энергии, и о необходимости введения в отношении таких потребителей ограничения режима потребления электрической энергии.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Осуществлять поставку электрической энергии и мощности в точки поставки, находящиеся на границе балансовой принадлежности электрических сетей Покупателя и Сетевой организации; Покупателя и лица, не оказывающего услуги по передаче электрической энергии (далее – владельца электрических сетей), определенные Приложением № 1 к Договору.

3.1.2. Урегулировать в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации в интересах Покупателя отношения по передаче электроэнергии, а также отношения по оказанию иных неразрывно связанных с процессом снабжения электроэнергией услуг, в соответствии с правилами, установленными законодательством Российской Федерации в отношении договора оказания услуг по передаче электрической энергии и иных услуг.

3.1.3. Обеспечить качество электроэнергии в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации, соответствующее обязательным требованиям, установленным нормами действующего законодательства Российской Федерации.

3.1.4. Ежемесячно, не позднее 2 (двух) дней после оформления акта объемов потребления электрической энергии, выставлять Покупателю счет-фактуру.

3.1.5. Ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным предоставить Покупателю информацию о его задолженности по оплате поставленной электрической энергии на 1-е число месяца, следующего за расчетным.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Принять электрическую энергию в точках поставки (Приложение № 1) в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.2. Своевременно оплачивать стоимость полученной по настоящему Договору электрической энергии в

соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.3. Обеспечивать техническое обслуживание и ремонт внутридомовых электрических сетей и общедомового электрооборудования самостоятельно или с привлечением инженерно-технических работников, прошедших специальное обучение и имеющих соответствующий допуск.

3.2.4. Исполнять обязанности, предусмотренные Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг для Потребителя услуг, а также ниже перечисленные обязательства:

3.2.4.1. Поддерживать в соответствии с техническими требованиями находящиеся в собственности или на ином законном основании: приборы учета электроэнергии, а также иные устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электроэнергии.

3.2.4.2. Обеспечить установку и допуск в эксплуатацию приборов учета, соответствующих установленным действующим законодательством РФ требованиям, которые на дату заключения настоящего Договора не оборудованы приборами учета или установленные приборы учета не соответствуют требованиям законодательством РФ.

При этом Покупатель имеет право выбора любого лица для оборудования точек поставки по настоящему Договору приборами учета.

3.2.4.3. Обеспечить допуск Сетевой организации к местам установки приборов учета и оплатить произведенные ей расходы на установку приборов учета, а при отказе оплатить такие расходы в добровольном порядке – также оплатить понесенные ей расходы в связи с необходимостью принудительного взыскания расходов на установку приборов учета, в случае если Покупателем в срок, установленный законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, не обеспечено оснащение энергопринимающих устройств приборами учета электрической энергии.

3.2.5. В заранее согласованное время обеспечить допуск представителей Продавца и Сетевой организации к коллективным (общедомовым) приборам учета электроэнергии и мощности, расположенным в зоне эксплуатационной ответственности Покупателя, для проведения инструментальной и визуальной ревизии средств учета.

3.2.6. Ежемесячно, в срок до окончания 1 дня месяца, следующего за месяцем поставки электрической энергии, направлять в адрес Продавца составленный совместно с Сетевой организацией (владельцем электрических сетей) акт (сводный акт) снятия показаний приборов учета по форме Приложения № 4 к Договору.

3.2.7. Ежемесячно предоставлять Продавцу в отношении многоквартирных домов и жилых домов, находящихся в управлении Покупателя, до 2-го числа месяца, следующего за расчетным, в электронном виде и до 5-го числа месяца, следующего за расчетным, в бумажном виде реестр (Приложение №5), содержащий данные об объеме потребления электрической энергии в жилых и нежилых помещениях в таких многоквартирных домах и в жилых домах, с разбивкой по каждому жилому и многоквартирному дому.

Реестр должен содержать информацию об адресе каждого многоквартирного дома, жилого дома и номера помещения в многоквартирном доме.

3.2.8. Незамедлительно после обнаружения уведомлять Продавца обо всех нарушениях схемы учета, о неисправности или утрате коллективного (общедомового) прибора учета и обеспечить в тридцатидневный срок восстановление работоспособности или замену такого прибора учета.

3.2.9. Предоставить Продавцу в течение 5 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего договора утвержденные соответствующей сетевой организацией акты согласования технологической и (или) аварийной брони электроснабжения, определенной в соответствии с действующим законодательством РФ в отношении объектов, находящихся в управлении Покупателя.

3.2.10. При выявлении Сетевой организацией и (или) Продавцом случаев безучетного потребления электрической энергии подписать со своей стороны составленный в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков Сетевой организацией акт о неучтенном потреблении электрической энергии и оплатить стоимость электрической энергии в объеме выявленного безучетного потребления электрической энергии.

3.2.11. В течение 3 дней с момента получения запроса Продавца, безвозмездно предоставлять информацию о собственниках и пользователях помещений в многоквартирных домах и жилых домах и о помещениях в многоквартирных домах и жилых домах, в интересах которых Покупатель приобретает электрическую энергию (фактически проживающих граждан, временно проживающих граждан и др).

3.2.12. Предоставить Продавцу возможность подключения коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии к принадлежащей ему на праве собственности АИИС КУЭ (автоматизированная информационно-измерительная система коммерческого учета электрической энергии), а также оказать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществить их подключение к указанным системам. При этом Продавец не вправе требовать от Покупателя компенсации расходов на осуществление таких действий, за исключением случая, когда собственники помещений в

многоквартирном доме на общем собрании приняли решение о включении указанных расходов в плату за содержание и ремонт жилого помещения.

С момента получения Покупателем от Продавца уведомления о включении прибора учета в АИИС КУЭ прекращает действие пункт 3.2.6. Договора.

3.2.13. Возмещать Продавцу понесенные им расходы, связанные с оплатой стоимости выполненных Сетевой организацией работ по ограничению и (или) прекращению подачи электрической энергии Покупателю, в случаях, предусмотренных п. 7.3. Договора, а также работ, связанных с возобновлением электроснабжения, после устранения обстоятельств, послуживших основанием для ограничения и (или) прекращения подачи электрической энергии Покупателю.

Указанные в настоящем пункте расходы Продавца должны быть возмещены Покупателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в течение пяти рабочих дней с момента получения от Продавца письменного требования о погашении расходов с приложением документов, обосновывающих их размер.

3.2.14. В случае получения Продавцом платы за потребленную собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме или жилом доме электрической энергии непосредственно от собственников и пользователей соответствующих помещений в многоквартирном доме или жилом доме, обеспечить ограничение режима потребления электрической энергии потребителями Покупателя, которые не исполняют или ненадлежащим образом исполняют обязательства по оплате электрической энергии (мощности).

3.2.15. В случае технологического присоединения Покупателем к принадлежащему ему объекту иного лица, владелец энергопринимающего устройства и владелец присоединяемого энергопринимающего устройства обязаны, при условии соблюдения выданных ранее технических условий, самостоятельно обеспечить техническую возможность введения раздельного ограничения режима потребления электрической энергии в отношении данных энергопринимающих устройств.

3.3. Стороны обязуются:

3.3.1. Ежемесячно не позднее 2-х рабочих дней после опубликования на официальном сайте ОАО «АТС» - коммерческого оператора рынка в сети Интернет составляющих предельных уровней нерегулируемых цен на электрическую энергию (мощность), производить оформление двухстороннего Акта объёма потребления электрической энергии (мощности) по форме Приложения №3 к Договору с выделением:

- объема электрической энергии, поставленной собственникам и пользователям жилых помещений в многоквартирном доме (в том числе дифференцированный по зонам суток);
- объема электрической энергии, поставленной на ОДН, подлежащей оплате собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирном доме;
- объема электрической энергии, поставленной собственникам и пользователям нежилых помещений в многоквартирном доме (в том числе дифференцированный по зонам суток);
- объема электрической энергии, поставленной на ОДН, подлежащий оплате собственниками и пользователями нежилых помещений в многоквартирном доме.

3.3.2. Не реже одного раза в квартал производить сверку расчетов по суммам, поступившим в оплату поставленной электрической энергии и мощности, с составлением двухстороннего Акта сверки по требованию одной из Сторон.

4. ПОРЯДОК УЧЕТА ПОТРЕБЛЕННОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

4.1. Заявки на получение электроэнергии на предстоящий год (период регулирования) предоставляются Покупателем не позднее 15 марта текущего года, уточненные - не позднее 1 августа текущего года, с разбивкой по месяцам и тарифным группам.

4.2. Показания приборов учета снимаются Сетевой организацией (владельцем электрических сетей, смежным субъектом), и (или) Покупателем в соответствии с разграничением эксплуатационной ответственности сторон и оформляются сводным актом снятия показаний приборов учета в соответствии с п.3.2.6. Договора. Сводный акт содержит следующую информацию:

- объем электрической энергии, поставленной собственникам и пользователям жилых помещений в многоквартирном доме (в том числе дифференцированный по зонам суток);
- объем электрической энергии, поставленной на ОДН, подлежащий оплате собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирном доме (в том числе дифференцированный по зонам суток);
- объем электрической энергии, поставленной собственникам и пользователям нежилых помещений в многоквартирном доме (в том числе дифференцированный по зонам суток);
- объем электрической энергии, поставленной на ОДН, подлежащий оплате собственниками и пользователями нежилых помещений в многоквартирном доме (в том числе дифференцированный по зонам суток).

4.3. При установке расчетных средств учета энергии не на границе балансовой принадлежности электрических сетей Покупателя количество учтенной счетчиками энергии и мощности увеличивается (уменьшается) на величину потерь электроэнергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности до места установки прибора учета. Расчет величины потерь определяется Сетевой организацией в соответствии с актом уполномоченного федерального органа, регламентирующим расчет нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям, согласовывается с Покупателем и указывается в Приложении № 2 к Договору.

4.4. Фактическая величина поставленной Покупателю электрической энергии определяется на основании предоставленной Покупателем информации о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии за вычетом расхода электроэнергии по приборам учета смежных субъектов (с учетом доли объема электрической энергии, использованной на общедомовые нужды (в том числе доли объема потерь электроэнергии во внутридомовых электрических сетях) пропорционально показаниям индивидуальных приборов учета смежных субъектов).

Объем электроэнергии использованной на общедомовые нужды, в том числе, в случае отсутствия приборов учета определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.5. В случае отсутствия коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии общий объем (количество) потребленной электрической энергии определяется в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

При выявлении неисправности или утраты расчетного прибора учета, если Покупатель в течение установленного п. 3.2.8 Договора срока уведомил Продавца о непригодности к эксплуатации или утрате принадлежащего ему и обслуживаемого им прибора учета, определение объема потребления электрической энергии осуществляется на основании контрольного прибора учета. При отсутствии контрольного прибора учета определение объема потребления электроэнергии осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

4.6. Применение Продавцом расчетных способов, предусмотренных правилами организации учета электрической энергии на розничных рынках, в целях определения величины фактически поставленной Покупателю электрической энергии (мощности) по Договору осуществляется в следующих случаях:

- в случае непредставления Покупателем акта снятия показаний приборов учета в сроки, предусмотренные п.3.2.6. Договора (для 3-го и последующих расчетных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчетного прибора учета);

- в случае 2-кратного недопуска к расчетному прибору учета, установленному в границах энергопринимающих устройств Покупателя, для проведения снятия показаний или проведения проверки приборов учета;

- в случае неисправности, утраты или истечения срока межповерочного интервала расчетного прибора учета либо его демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой (с 3-го и последующих расчетных периодов с даты выхода из строя, утраты или истечения срока межповерочного интервала либо демонтажа расчетного прибора учета в связи с поверкой, ремонтом и заменой);

- в случае потребления электрической энергии (мощности) в отсутствие прибора учета, если иное не установлено законодательством;

- в случае выявления факта безучетного потребления электрической энергии энергопринимающими устройствами Покупателя.

4.7. Продавец на основании актов (сводных актов) снятия показаний приборов учета электрической энергии оформляет Акт объемов потребления электрической энергии (мощности) и не позднее 5 рабочих дней после опубликования на официальном сайте ОАО «АТС» – коммерческого оператора оптового рынка в сети Интернет составляющих предельных уровней нерегулируемых цен на электрическую энергию (мощность) направляет указанный акт, подписанный со своей стороны, в адрес Покупателя.

Покупатель обязан в течение 2-х дней с момента его получения подписать его со своей стороны, либо предоставить обоснованные возражения на акт.

В случае непредставления Покупателем подписанного Акта объемов потребления электрической энергии (мощности) или мотивированных объяснений разногласий в установленные Договором сроки, и при наличии у Продавца достаточных и необходимых доказательств его получения Покупателем Акт объемов потребления электрической энергии и мощности считается согласованным в редакции Продавца, а обязательства Продавца по поставке электрической энергии (мощности) исполненными в расчетном периоде надлежащим образом в полном объеме и подлежащими оплате.

4.8. Стороны обязуются обеспечить соблюдение предусмотренного действующим законодательством РФ порядка взаимодействия в процессе учета электрической энергии (мощности), в том числе порядка допуска установленного прибора учета в эксплуатацию, порядка определения прибора учета, показания которого используются для определения объемов потребления электрической энергии (мощности), оказанных услуг по передаче электрической энергии по настоящему Договору.

5. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Расчетным периодом по Договору является календарный месяц.

5.2. Исполнение Договора оплачивается по цене и (или) в соответствии с порядком определения цены, установленном в соответствии с положениями действующих на момент оплаты федеральных законов, иных нормативных правовых актов и (или) Договора, а также актов уполномоченных органов власти в области государственного регулирования тарифов.

5.3. Стоимость электрической энергии (мощности), поставляемой Покупателю по Договору, определяется за расчетный период как произведение фактического объема потребления электрической энергии (за исключением объема потребления электрической энергии собственниками и пользователями нежилых помещений в многоквартирном доме, включая подлежащий оплате этими лицами объем потребления электроэнергии на ОДН) и регулируемой цены (тарифа) на электрическую энергию (мощность), установленной в соответствии с Основами ценообразования органом государственной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов.

Стоимость электрической энергии (мощности), поставляемой Покупателю для предоставления коммунальной услуги электроснабжения собственникам и пользователями нежилых помещений в многоквартирном доме, определяется исходя из фактического объема потребления электрической энергии собственниками и пользователями нежилых помещений, включая подлежащий оплате этими лицами объем потребления электроэнергии на ОДН, и рассчитанного Продавцом в установленном законодательством порядке предельного уровня нерегулируемых цен на электрическую энергию (мощность) для первой (второй) ценовой категории для соответствующей подгруппы группы «прочие потребители» в зависимости от величины максимальной мощности энергопринимающих устройств Покупателя.

Оплата поставленной электрической энергии осуществляется Покупателем дифференцированно, исходя из одноставочной или дифференцированной по зонам суток цены (тарифа) на электрическую энергию, а также выбранной потребителями ценовой категории. Потребитель имеет право выбрать для проведения расчетов за электрическую энергию (мощность) дифференцированную по зонам суток цену (тариф) на электрическую энергию, а также вторую ценовую категорию, если энергопринимающие устройства, в отношении которых приобретается электрическая энергия (мощность), оборудованы приборами учета, позволяющими получать данные о потреблении электрической энергии по зонам суток.

5.4. В случае если в ходе исполнения договора вступил в силу нормативный правовой акт, изменяющий порядок определения цены по договору, или уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов принят акт об установлении новой цены, стороны с момента введения его (ее) в действие при осуществлении расчетов по договору обязаны применять новый порядок определения цен и (или) новую цену. Последняя доводится до Покупателя очередным счетом.

5.5. Оплата фактически поставленной электрической энергии по Договору производится Покупателем ежемесячно до 15-го числа месяца следующего за расчетным на основании представленных Продавцом счета-фактуры и акта объема потребления электрической энергии.

5.6. При осуществлении расчетов по Договору Покупатель в платежных документах указывает сведения, на основании которых производится платеж (Договор от _____ № _____; акт объемов потребления от _____ № _____; счет-фактура от _____ № _____); вид платежа (предварительный или окончательный); период, за который производится платеж.

5.7. В случае если Покупатель не указал или ненадлежащим образом указал в платежных документах вид платежа и (или) сведения о периоде, за который произведен платеж, то период определяется Продавцом самостоятельно.

5.8. Покупатель вправе производить авансовые платежи за электрическую энергию (мощность), которые будут зачтены ему в последующие периоды действия Договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ. Сторона, нарушившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить причиненный этим реальный ущерб.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора и непосредственно повлиявших на исполнение обязательств по Договору.

6.3. При нарушении Покупателем сроков (периодов) платежа, указанных в п. 5.5. Договора, Продавец вправе взыскать с Покупателя пеню (неустойку) за каждый день просрочки в размере, определяемом Федеральным законом «Об электроэнергетике», либо проценты за пользование чужими денежными средствами по ст. 395 ГК РФ.

6.4. В целях распределения ответственности Сторон в случаях разрешения споров, связанных с возмещением ущерба, причиненного собственникам и (или) пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, находящихся в управлении Покупателя, стороны устанавливают следующие зоны ответственности:

Продавец несет ответственность за надежность энергоснабжения и качество электрической энергии на границе балансовой принадлежности электрических сетей Сетевой организации и внутридомовых электрических сетей (владельца электрических сетей). В случае поставки электрической энергии ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, размер

платы за поставленную электрическую энергию изменяется в порядке, определенном Правилами предоставления коммунальных услуг.

Ответственность за надежность энергоснабжения и качество электрической энергии в пределах границ балансовой принадлежности внутридомовых электрических сетей в соответствии с жилищным законодательством РФ несет Покупатель.

Покупатель несет установленную законодательством РФ ответственность в том числе за действия собственника и (или) пользователя помещения в многоквартирном доме и жилом доме, находящимся в управлении Покупателя, которые повлекли нарушение показателей качества электрической энергии.

Покупатель несет установленную законодательством РФ ответственность за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу потребителя, а также лицам, совместно проживающим с ним, вследствие непредоставления коммунальной услуги электроснабжения или предоставления коммунальной услуги электроснабжения ненадлежащего качества независимо от его вины.

6.5. Границы ответственности между Сетевой организацией и Покупателем за состояние и обслуживание сетей электроснабжения устанавливаются Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон. Электроснабжение осуществляется по третьей категории надежности [электроснабжение выполнено от одного источника питания (двух независимых взаиморезервирующих источников питания); допустимая продолжительность перерыва электроснабжения – 24 часа (2 часа)].

6.6. Продавец вправе в порядке, установленном разделом III Основных положений функционирования розничных рынков и жилищным законодательством РФ, приостановить исполнение обязательств по настоящему договору в случае ненадлежащего исполнения Покупателем обязательств по оплате приобретенной им электрической энергии и оказанных услуг, а также в случаях, предусмотренных п.6.7 Договора.

6.7. Продавец вправе без предварительного уведомления Покупателя приостановить или ограничить поставку электрической энергии в случаях:

- возникновения или угрозы возникновения аварийных ситуаций на оборудовании или в сетях Сетевой организации;
- возникновения стихийных бедствий или чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения;

6.8. Факт отсутствия электрической энергии либо ее ненадлежащее качество фиксируется трехсторонним Актом между Покупателем, Продавцом и Сетевой организацией, составленным по результатам измерений, произведенных на границе балансовой принадлежности электрической сети сетевой организации и внутридомовых электрических сетей многоквартирных домов и жилых домов, находящихся в управлении Покупателя.

В Акте указываются нарушения параметров качества, время и дата начала непредоставления (предоставления некачественной) коммунальной услуги электроснабжения.

Продавец направляет Покупателю копии всех поступивших претензий потребителей в связи с нарушением электроснабжения по причинам, находящимся в зоне ответственности Покупателя. При этом Покупатель обязан в течение 10 дней с момента получения указанных документов предоставить в адрес Продавца исчерпывающую информацию о нарушении электроснабжения по причинам, находящимся в пределах зоны ответственности Покупателя.

6.9. Приостановление подачи электрической энергии в рамках оказания коммунальной услуги по электроснабжению осуществляется в соответствии с жилищным законодательством РФ.

6.10. Споры по искам о взыскании задолженности и процентов за пользование чужими денежными средствами, договорной неустойки (пени, штрафы), связанные с неисполнением (ненадлежащим) исполнением обязательств по оплате принятой (потребленной) электрической энергии, подлежат рассмотрению в упрощенном порядке.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор заключен бессрочно и вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами.

Поставка электрической энергии по настоящему Договору, осуществляется с даты подписания его обеими Сторонами, которая не может быть ранее даты, с которой у Исполнителя возникает обязанность предоставления электрической энергии Потребителям, либо даты государственной регистрации товарищества или кооператива.

7.2. Если одной из Сторон внесено предложение о заключении нового договора, отношения Сторон до его заключения регулируются настоящим Договором.

Прекращение действия Договора не затрагивает и не прекращает обязательств Сторон по Договору, не исполненных к моменту прекращения действия Договора.

7.3. Покупатель вправе, при условии исполнения обязательств, указанных в Основных положениях функционирования розничных рынков, перейти на обслуживание к иной энергосбытовой организации.

При переходе на обслуживание к энергосбытовой организации Покупатель обязан выполнить условия, предусмотренные законодательством, а также уведомить Продавца не менее чем за 30 дней до даты вступления в силу договора с иной энергосбытовой организацией.

В случае отсутствия указанного уведомления о переходе на обслуживание к иной энергосбытовой организации, Покупатель продолжает нести все предусмотренные Договором обязательства.

7.4. Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора при наличии у Покупателя признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда задолженности перед Продавцом за поставленную электрическую энергию в размере, превышающем её стоимость за 3 расчетных периода (расчетных месяца).

7.5. Покупатель при условии исполнения обязательств по оплате в полном объеме поставленной до момента расторжения Договора электрической энергии вправе в одностороннем порядке отказаться от его исполнения в случае прекращения Покупателем обязательства по предоставлению коммунальной услуги электроснабжения. О наступлении указанного обстоятельства Покупатель обязан проинформировать Продавца в пятидневный срок.

7.6. В случае утраты Продавцом статуса гарантирующего поставщика Покупатель вправе с даты утраты Продавцом его статуса перейти на обслуживание к организации, которой присвоен статус гарантирующего поставщика; к энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или производителю электрической энергии (мощности) на розничном рынке при условии соблюдения установленных законодательством РФ условий заключения договоров с указанными субъектами.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8.2. Переход к другому лицу возникших из настоящего Договора прав требований, без письменного согласия другой стороны не допускается. Уступка прав требований, перевод долга и (или) замена стороны в настоящем Договоре оформляется трехсторонним соглашением.

8.3. Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному письменно, в форме отдельного дополнительного соглашения к Договору, подписанного обеими Сторонами.

8.4. Направление подлинных документов (изменений и дополнений условий Договора, актов снятия показаний приборов учета электрической энергии, актов объемов потребления электрической энергии, актов сверки платежей, счетов-фактур, уведомлений об ограничении режима потребления электроэнергии и др.) по Договору должно производиться в адрес другой стороны заказной корреспонденцией с уведомлением о вручении, либо путем направления с нарочным, а также иными способами, позволяющими подтвердить получение документов адресатом.

Получение указанных документов посредством электронной почты считается достаточным основанием для осуществления прав и исполнения обязанностей Сторонами в соответствии с условиями Договора, при условии направления стороне в последующем оригиналов документов одним из указанных выше способов.

8.5. В случае наличия электронного документооборота, направление подлинных документов (изменений и дополнений условий Договора, уведомлений об ограничении режима потребления электроэнергии и др.) по Договору должно производиться в адрес другой стороны заказной корреспонденцией с уведомлением о вручении, либо путем направления с нарочным, а также иными способами, позволяющими подтвердить получение документов адресатом.

Получение указанных документов посредством электронной почты считается достаточным основанием для осуществления прав и исполнения обязанностей Сторонами в соответствии с условиями Договора, при условии направления стороне в последующем оригиналов документов одним из указанных выше способов.

Стороны признают допустимым и достаточным в случаях, предусмотренных Договором, в ходе исполнения его условий руководствоваться и использовать информацию, размещаемую в сети Интернет на официальных сайтах Продавца – «www.tmesk.ru» и ОАО «АТС» - коммерческого оператора оптового рынка электрической энергии и мощности – «www.atsenergo.ru», а также передаваемую с использованием адресов электронной почты, указанных в Разделе 9 Договора.

Стороны дают взаимное согласие на применение в своих отношениях по настоящему Договору средств электронного документооборота, с обязательным условием использования квалифицированной электронной подписи, в случаях подписания первичных учетных документов к Договору (актов снятия показаний приборов учета, актов объема потребления электрической энергии), счетов, счетов-фактур, уведомлений об ограничении режима потребления электроэнергии, претензий, а также всех иных документов, связанных с исполнением Договора.

Стороны установили, что, первичные учетные документы, связанные с исполнением настоящего Договора, составленные в бумажном виде, подписанные сторонами и заверенные печатью, имеют равную юридическую силу с аналогичными документами, составленными в электронном виде с использованием

квалифицированной электронной подписи (именуемых далее – «электронные документы»), при соблюдении требований к электронным документам, предусмотренным действующим законодательством РФ и настоящим Договором, в том числе:

Электронный документ выставлен и получен через организацию, обеспечивающую обмен открытой и конфиденциальной информацией по телекоммуникационным каналам связи в рамках электронного документооборота между Сторонами Договора (при условии наличия у Сторон совместимых технических средств и возможностей). Стороны договорились, что такой организацией (Оператором электронного документооборота) является ЗАО «ПФ СКБ Контур» система «Диадок».

8.5.1. Электронный документ подписан лицом, ответственным за подписание данного вида документа, на основании приказа или доверенности.

8.5.2. Стороны договорились, что лицами, уполномоченными на подписание электронных документов, указанных в настоящем Договоре, являются:

от Покупателя: Генеральный директор Черкасский Григорий Юрьевич, действующий на основании Устава.

от Продавца: Корольков Евгений Станиславович, действующий на основании доверенности №14/171 от 11.06.2014г.

8.5.3. Электронный документ подписан квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

8.6. Контактная информация сетевых организаций, к сетям которых присоединены энергопринимающие устройства Покупателя:

Наименование сетевой организации	Контактные телефоны	Официальный сайт
ООО "Агентство Интеллект-Сервис"	8 (3452) 49 49 32/31	www.ais.ucoz.ru

8.7. В случае изменения реквизитов Сторон или реквизитов третьих лиц, являющихся плательщиками и (или) получателями платежей, электроэнергии по Договору, а также об изменении иных данных, непосредственно влияющих на исполнение Договора, Стороны обязаны уведомить друг друга в 3-дневный срок об указанных изменениях. В противном случае все риски и убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на сторону, допустившую соответствующее нарушение Договора.

Покупатель обязан предоставить Продавцу информацию об изменениях, существенным образом влияющих на исполнение настоящего договора: перемещениях собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме, в том числе о купле-продаже помещения, обмене либо выезде на другое место жительства с занимаемой площади граждан, увеличении или уменьшении мощности токоприемников, подключении новых объектов.

8.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.9. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

Приложение 1 - Перечень точек поставки электрической энергии;

Приложение 2 - Перечень средств учета электрической энергии;

Приложение 3 - Акт объемов потребления электрической энергии (форма);

Приложение 4 – Сводный акт снятия показаний приборов учета электрической энергии (форма);

Приложение 5 - Реестр объемов потребления электрической энергии в жилых домах и в многоквартирных домах (форма)

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец: ОАО «Тюменская энергосбытовая компания»

Юридический адрес: 628406, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Сургут, Нижневартовское шоссе 3, сооружение 7.

Фактический адрес: Тюменское межрайонное отделение - полномочный представитель ОАО «Тюменская энергосбытовая компания»

625000, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 45

ОГРН 1058602102415

ИНН / КПП 8602067215 / 997450001

ОКВЭД[40.10.3][33.20.9][40.10.2][40.30.3][45.31][51.18.26][51.56.4][64.20.11][65.23.1][70.20][71.21.1][71.21.2][71.34.9][74.14][74.20.42][80.30.3]

р/с 40702810367170003089 Западно-Сибирский банк ПАО «Сбербанк России» г.Тюмень

к/с 30101810800000000651

БИК 047102651

Адрес электронной почты: tyumen_MRO@energosaes.ru

Покупатель: ООО «Евродом»

Юридический адрес: 625048, г.Тюмень, ул.Республики, д.81, оф.501

Тел.: 8(3452)68-25-60;

Почтовый адрес: г.Тюмень, ул.Герцена, д.64, оф.301

Тел.: 8(3452)68-25-60;

E-mail: evrodom@mail.ru

ИНН // КПП 7202166837/720301001

ОКПО 81330819

ОКВЭД [70.32.1]

р/с 40702810600040101788 ТФ ЗАО «СНГБ» ТЮМЕНЬ

к/с 30101810500000000870

БИК 047102870

ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Покупатель:



Продавец: ОАО "Томская энергосбытовая компания"
 Покупатель: ООО "Евродом"

Приложение №1
 к Договору №15579 от 01.02.2016г.

Перечень точек поставки электрической энергии

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
№ п/п	Наименование потребителей (объект)	Код по К.С.С.	Центр поставки	Наименование присоединения (точка поставки)	Максимальная мощность кВт	UФ	Поставит ли РП (№ от _____)	Разграничение балансовой принадлежности (электрической собственности)	Уровень напряжения	Категория надежности энергоснабжающих устройств	Допустимое число часов ограничения потребления в год (по условиям присоединения энергоснабжающих устройств)	Местонахождение энергоснабжающих устройств (улица, № строения, почтовый индекс, город)	Местонахождение электрической энергии (при наличии) (улица, № строения, почтовый индекс, город)	Решит ли акт РП (при наличии) (улица, № строения, почтовый индекс, город)
1. От сети сетевой организации: ООО "Агентство Интегрис-Сервис"														
1.1			ПС-110/10 Сухоядольская (рч. 41(36))	ВЛ-10 Ф. Автоцентр 1(2) ТП 37 КЛ-0.4 Ф. Ж/д ул. Менделеева, 5 ВРУ №1 ввт ВРУ-0.4 №1 ввт 1 АДВ№	116.7	0.4	№ 2 от 11.02.2016г.	Болтовое соединение (зажимы) кабельных наконечников, присоединяющих КЛ-0.4 Ф. Ж/д ул. Менделеева, 5 ВРУ №1 ввод 1-е ВРУ-0.4 №1 №1 ж/д ул. Менделеева, 5	НН	3	72/24	г. Томень, ул. Менделеева, д. 5	-	-
1.2		73	ПС-110/10 Сухоядольская (рч. 41(36))	ВЛ-10 Ф. Автоцентр 1(2) ТП 37 КЛ-0.4 Ф. Ж/д ул. Менделеева, 5 ВРУ №2 ввт ВРУ-0.4 №2 ввт 2 АДВ№		0.4		Болтовое соединение (зажимы) кабельных наконечников, присоединяющих КЛ-0.4 Ф. Ж/д ул. Менделеева, 5 ВРУ №2 ввод 2-е ВРУ-0.4 №2 №1 ж/д ул. Менделеева, 5	НН	3	72/24	г. Томень, ул. Менделеева, д. 5	-	-
1.3			ПС-110/10 Сухоядольская (рч. 41(36))	ВЛ-10 Ф. Автоцентр 1(2) ТП 37 КЛ-0.4 Ф. Ж/д ул. Менделеева, 5 ВРУ №2 ввт ВРУ-0.4 №2 ввт 1 АДВ№	83.52	0.4	№ 3 от 11.02.2016г.	Болтовое соединение (зажимы) кабельных наконечников, присоединяющих КЛ-0.4 Ф. Ж/д ул. Менделеева, 5 ВРУ №2 ввод 1-е ВРУ-0.4 №2 №2 ж/д ул. Менделеева, 5	НН	3	72/24	г. Томень, ул. Менделеева, д. 5	-	-
1.4			ПС-110/10 Сухоядольская (рч. 41(36))	ВЛ-10 Ф. Автоцентр 1(2) ТП 37 КЛ-0.4 Ф. Ж/д ул. Менделеева, 5 ВРУ №2 ввт ВРУ-0.4 №2 ввт 2 АДВ№		0.4		Болтовое соединение (зажимы) кабельных наконечников, присоединяющих КЛ-0.4 Ф. Ж/д ул. Менделеева, 5 ВРУ №2 ввод 2-е ВРУ-0.4 №2 №2 ж/д ул. Менделеева, 5	НН	3	72/24	г. Томень, ул. Менделеева, д. 5	-	-



Продавец: ОАО Тюменская энергосбытовая компания"
 Покупатель: ООО "Евродом"

Приложение №2
 к Договору №15579 от 01.02.2016г.

Перечень средств учета электрической энергии

№ п/п	Наименование потребителя (объект)	Кол-во д.с.ч.	Центр лицевых	Наименование присоединения (точка поставки)	Место установки ТУ	Тип счетчика	Значение № счетчика	Характеристики измерительного средства (ИМ)							Дата поверки [мгг]	Потери электроэнергии, %	Балансовая принадлежность прибора учета	Инв. №
								Класс точности	Тип ТТ	Коэф. ТТ	Тип ТН	Коэф. ТН	Коэф. ИК					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1. От сети сетевой организации: ООО "Агентство Интелигент-Сервис"																		
1.1	ООО "Евродом"		ПС-110/10 Суходольская [рч. 41(36)]	ВЛ-10 Ф. Автоцентр (12) ТП 37 КЛ-0,4 Ф. "Ж/Д ул. Менделеева, 5 ВРУ №1 вв1" ВРУ-0,4 №1 вв.1 АВНБ	Меркурий 230 АРТ-03 PCCSIDN	21975173	0.5	ТТН-А	100/5	-	-	-	20	1 кв 2015 [10]	-	ООО "Евродом"	НН	
1.2	ООО "Евродом"		ПС-110/10 Суходольская [рч. 41(36)]	ВЛ-10 Ф. Автоцентр (12) ТП 37 КЛ-0,4 Ф. "Ж/Д ул. Менделеева, 5 ВРУ №1 вв2" ВРУ-0,4 №1 вв.2 АВНБ	Меркурий 230 АРТ-03 PCCSIDN	21975169	0.5	ТТН-А	150/5	-	-	-	30	1 кв 2015 [10]	-	ООО "Евродом"	НН	
1.3	ООО "Евродом"		ПС-110/10 Суходольская [рч. 41(36)]	ВЛ-10 Ф. Автоцентр (12) ТП 37 КЛ-0,4 Ф. "Ж/Д ул. Менделеева, 5 ВРУ №1 АВР" ВРУ-0,4 №1 АВР АВНБ	Меркурий 230 АРТ-01	22029855	0.5	-	-	-	-	-	1	1 кв 2015 [10]	-	ООО "Евродом"	НН	
1.4	ООО "Евродом"	73	ПС-110/10 Суходольская [рч. 41(36)]	ВЛ-10 Ф. Автоцентр (12) ТП 37 КЛ-0,4 Ф. "Ж/Д ул. Менделеева, 5 ВРУ №1 МОЛТ" ВРУ-0,4 №1 МОЛТ АВНБ	Меркурий 230 АРТ-01	22029867	0.5	-	-	-	-	-	1	1 кв 2015 [10]	-	ООО "Евродом"	НН	
1.5	ООО "Евродом"		ПС-110/10 Суходольская [рч. 41(36)]	ВЛ-10 Ф. Автоцентр (12) ТП 37 КЛ-0,4 Ф. "Ж/Д ул. Менделеева, 5 ВРУ №2 вв1" ВРУ-0,4 №2 вв.1 АВНБ	Меркурий 230 АРТ-03 PCCSIDN	21975152	0.5	ТТН-А	100/5	-	-	-	20	1 кв 2015 [10]	-	ООО "Евродом"	НН	
1.6	ООО "Евродом"		ПС-110/10 Суходольская [рч. 41(36)]	ВЛ-10 Ф. Автоцентр (12) ТП 37 КЛ-0,4 Ф. "Ж/Д ул. Менделеева, 5 ВРУ №2 вв2" ВРУ-0,4 №2 вв.2 АВНБ	Меркурий 230 АРТ-03 PCCSIDN	21975150	0.5	ТТН-А	100/5	-	-	-	20	1 кв 2015 [10]	-	ООО "Евродом"	НН	
1.7	ООО "Евродом"		ПС-110/10 Суходольская [рч. 41(36)]	ВЛ-10 Ф. Автоцентр (12) ТП 37 КЛ-0,4 Ф. "Ж/Д ул. Менделеева, 5 ВРУ №2 АВР" ВРУ-0,4 №2 АВР АВНБ	Меркурий 230 АРТ-01	21993203	0.5	-	-	-	-	-	1	1 кв 2015 [10]	-	ООО "Евродом"	НН	
1.8	ООО "Евродом"		ПС-110/10 Суходольская [рч. 41(36)]	ВЛ-10 Ф. Автоцентр (12) ТП 37 КЛ-0,4 Ф. "Ж/Д ул. Менделеева, 5 ВРУ №2 МОЛТ" ВРУ-0,4 №2 МОЛТ АВНБ	Меркурий 230 АРТ-01	21998405	0.5	-	-	-	-	-	-	1 кв 2015 [10]	-	ООО "Евродом"	НН	



В.В. Смирнова



Г.Ю. Черкацкий

«СОГЛАСОВАНО»
ПРОДАВЕЦ:
 ОАО "Тюменская энергосбытовая компания"

«СОГЛАСОВАНО»
ПОКУПАТЕЛЬ:
 ООО «Евродом»
 Приложение №3
 К Договору № 15579 от 01.02.2016г.

М.П. 
 Смирнова В.В.

М.П. 
 Черкасский Г.Ю.



АКТ объема потребления электроэнергии и мощности по _____ № _____ от _____ года
 за период с _____ г. по _____ г.
 (Договор № 15579 от 01.02.2016г.)

ФОРМА

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Наименование тарифной группы	Уровень напряжения	Единица измерения	Количество ство	Тариф	Стоимость, руб.	НДС %	Сумма НДС, руб.	Всего с НДС, руб.
Итого:								
в том числе								
Мощность								
Энергия								

Всего к оплате:

ПРОДАВЕЦ:
 ОАО "Тюменская энергосбытовая компания"

ПОКУПАТЕЛЬ:
 ООО «Евродом»

М.П. _____
 Смирнова В.В.

М.П. 
 Черкасский Г.Ю.



Покупатель: ООО «Евродом»

Продавец: ОАО "Тюменская энергосбытовая компания"

«СОГЛАСОВАНО»

Продавец _____
Смирнова В.В.



Приложение № 4
к Договору от №
15579 от 01.02.2016г.

«СОГЛАСОВАНО»

Покупатель _____
Черкасский Г.Ю.



(ФОРМА)

**СВОДНЫЙ АКТ
снятия показаний приборов учета
электрической энергии**
(месяц _____)

Потребители ОАО "Тюменская энергосбытовая компания"

Тел.

№п/п	Наименование Потребителя	[Центр питания] точки поставки	Место установки учета [ВРУ-0,4]	Тип счетчика	№ счетчик а	на начало месяца	показания счетчика			Разн ица пока зани й	Кэфф. ИК	Потери до границы		Итого расход электро энергии [кВт·ч]	Дат а зам ены счет чик а
							замена счетчика	на конец месяц а	Разн ица пока зани й			%	кВт·ч		
1.	Объект 1	(ввод 1)													
2.	Объект 1	(ввод 2)													
3.	Объект 1	(ОДН)													
	в т.ч. Объект 1	(потер и)													
ИТОГ															
О:															
в том числе:															
1. Объем электрической энергии, поставленной собственникам и пользователям жилых помещений в многоквартирном доме:															
1.1. по одностовочному															
тарифу															
1.2. по тарифу дифференцированному по															
зонам суток															
1.2.1. Пиковая зона (дневная)															

Покупатель: ООО «Евродом»
 Продавец: ОАО «Томская энергосбытовая компания»

Приложение № 5
 к Договору от № 15579 от 01.02.2016г.

«СОГЛАСОВАНО»

Продавец

М.П. Смирнова В.В.



«СОГЛАСОВАНО»

Покупатель

М.П. Черкасский Г.Ю.



Регистр объемов потребления электрической энергии в жилых домах и в многоквартирных домах

за _____ 20__ г.

№	Адрес дома (номер квартиры)	№ счетчика *	Показания счетчика		Разница показаний	Кэфф ИК	Потери до границы		Перерасчет	Расход э/э на ОДН	Итого расход э/э***	Тариф. группа	Уровень напряже ния
			начало месяца	конец месяца			Потери %	Потери кВт*ч					
1. (Адрес дома)													
1.1.	(номер квартиры)												
1.2.	(номер квартиры)												
1.3.	(номер квартиры)												
...													
Всего по объекту													
2. (Адрес дома)													
2.1.	(номер квартиры)												
2.2.	(номер квартиры)												
2.3.	(номер квартиры)												
...													
Всего по объекту													
3. (Адрес дома)													
3.1.	(номер квартиры)												
3.2.	(номер квартиры)												
3.3.	(номер квартиры)												
...													
Всего по объекту													
Итого по объектам													

*При отсутствии прибора учёта указывается, что расчёт произведён по нормативу.

**При отсутствии показаний прибора учёта или отсутствии самого прибора учёта, указывается объём электроэнергии рассчитанный по среднемесячному потреблению или по нормативу.

Представитель Покупателя

_____ / _____ (дата)