

АО «Тюменская энергосбытовая компания» как ресурсоснабжающая организация, именуемая в дальнейшем «**Продавец**», в Начальника Тюменского МРО Хворенкова Константина Васильевича, действующего(ей) на основании по доверенности 18/313 от 01.07.2018г., с одной стороны, и

ООО «**Шестой квартал**», как исполнитель коммунальных услуг электроснабжения, именуемое (ая) в дальнейшем «**Покупатель**», в лице Генерального директора Уразметова Ильяса Мансуровича, действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны,

совместно именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор энергоснабжения (далее – Договор) о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Для целей настоящего Договора применяются следующие термины и определения:

«**ресурсоснабжающая организация**» - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, осуществляющее продажу коммунальных ресурсов;

«**исполнитель коммунальных услуг**» - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, на которых возложена обязанность по содержанию общего имущества в многоквартирном доме и (или) предоставляющие потребителю коммунальные услуги в случаях, если договором управления многоквартирным домом, в том числе заключенным товариществом или кооперативом с управляющей организацией, либо уставом товарищества или кооператива возложена обязанность по предоставлению потребителям коммунальных услуг;

«**потребитель**» - собственник помещения в многоквартирном доме, жилого дома, домовладения, а также лицо, пользующееся на ином законном основании помещением в многоквартирном доме, жилым домом, домовладением, потребляющее коммунальные услуги;

«**коммунальные ресурсы**» - электрическая энергия, используемая для предоставления Потребителям коммунальных услуг, а также электрическая энергия, потребляемая при содержании общего имущества в многоквартирном доме;

«**коммунальные услуги**» - осуществление деятельности Покупателем по подаче Потребителям коммунального ресурса с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых, нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме, а также земельных участков и расположенных на них жилых домов (домовладений);

«**внутридомовые электрические сети**» – электрические сети, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме или принадлежащих собственникам жилых домов;

«**коллективный (общедомовой) прибор учета**» – средство измерения, используемое для определения объемов (количества) электрической энергии, поданной в многоквартирный дом;

«**общий (квартирный) прибор учета**» – средство измерения, используемое для определения объемов (количества) потребления электрической энергии в коммунальной квартире;

«**индивидуальный прибор учета**» – средство измерения, используемое для определения объемов (количества) потребления электрической энергии потребителями, проживающими в одном жилом помещении многоквартирного дома или в жилом доме;

«**измерительный комплекс**» – совокупность приборов учета и измерительных трансформаторов тока и (или) напряжения, соединенных между собой по установленной схеме, через которые такие приборы учета установлены (подключены), предназначенная для измерения объемов электрической энергии (мощности) в одной точке поставки.

«**эксплуатация прибора учета (измерительного комплекса)**» – выполнение действий, обеспечивающих функционирование прибора учета (измерительного комплекса) в соответствии с его назначением на всей стадии его жизненного цикла со дня допуска его в эксплуатацию до его выхода из строя, включающих в том числе осмотры прибора учета (измерительного комплекса), техническое обслуживание (при необходимости), обеспечение своевременной поверки по истечении установленного межповерочного интервала и перепрограммирование.

«**граница балансовой принадлежности**» - линия раздела объектов электроэнергетики между владельцами по признаку собственности или владения на ином предусмотренном Федеральными законами основании, определяющая границу эксплуатационной ответственности между сетевой организацией и Потребителем за состояние и обслуживание электроустановок.

«**сетевая организация**» – организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, с использованием которых такая организация оказывает услуги по передаче электрической энергии, а также осуществляет в установленном порядке технологическое присоединение энергопринимающих устройств юридических и физических лиц к электрическим сетям, и к объектам электросетевого хозяйства которой имеют технологическое присоединение внутридомовые электрические сети, находящиеся в управлении Покупателя;

«**точки поставки электрической энергии**» – места в электрической сети, находящиеся на границе балансовой принадлежности электрических сетей Сетевой организации и внутридомовых электрических сетей многоквартирных домов и жилых домов, находящихся в управлении Покупателя.

«смежные субъекты» – потребители электрической энергии, энергопринимающие устройства которых технологически присоединены к электрическим сетям сетевой организации через внутридомовые электрические сети многоквартирного дома.

«безучетное потребление электроэнергии» – потребление Покупателем электрической энергии с нарушением установленного Договором и Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии порядка учета электрической энергии, которое выражается во вмешательстве в работу соответствующего прибора учета или несоблюдении установленных договором сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета, обязанность по обеспечению целостности и сохранности которого возложена на Покупателя, а также в иных действиях Покупателя, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребления.

Иные термины и определения не указанные в настоящем разделе, используемые в настоящем договоре, имеют значение, определенное действующим законодательством РФ.

1.2. Наличие, местонахождение приборов учета, технические характеристики и эксплуатационная ответственность в отношении приборов учета, необходимых для исполнения настоящего Договора, определяются перечнями, подписанными Сторонами (Приложение № 2 к Договору).

1.3. При исполнении настоящего Договора Стороны руководствуются: Жилищным кодексом РФ; Гражданским кодексом РФ; федеральными законами РФ, регулирующими отношения купли-продажи, передачи, потребления и распределения электрической энергии; Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов [утв. Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 г. № 354]; Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями [утв. постановлением Правительства РФ от 14 февраля 2012 г. № 124] (далее по тексту, в том числе – Правила заключения договоров с РСО); Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии [утв. постановлением Правительства РФ от 04 мая 2012 г. № 442] (далее по тексту, в том числе – Основные положения); решениями федеральных органов исполнительной власти и органов исполнительной власти субъектов РФ в области регулирования тарифов, а также иными нормативными правовыми актами органов государственной власти, принятыми в соответствии с ними и регулирующими отношения в сфере электроэнергетики в рамках предоставленных им полномочий.

В случае принятия после заключения настоящего Договора нормативно-правовых актов, регулирующих вопросы в сфере электроэнергетики, в том числе, устанавливающих иной, по сравнению с настоящим Договором, порядок организации отношений Сторон и/или субъектов электроэнергетики по применению тарифов (цен) и определению стоимости электрической энергии (мощности), Стороны применяют указанные нормативно-правовые акты в целях исполнения настоящего Договора, с даты их вступления в законную силу без внесения соответствующих изменений в настоящий Договор.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Продавец обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электрической энергией (мощностью) потребителей, а Покупатель обязуется принимать и оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги.

Представление Продавцом в соответствии с настоящим Договором интересов Покупателя в отношениях с Сетевыми организациями не требует специальных полномочий.

2.2. Покупатель приобретает электрическую энергию для целей оказания собственникам и пользователям жилых помещений, земельных участков и расположенных на них жилых домов (домовладений), относящихся к группе «население и приравненные к нему категории потребителей» (Потребителям Покупателя), коммунальной услуги электроснабжения, а также в целях использования указанного коммунального ресурса на содержание общего имущества в многоквартирном (ых) доме (ах).

2.3. Покупатель, как потребитель услуг по передаче электрической энергии, обязуется надлежащим образом исполнять предусмотренные Договором и правилами, установленными законодательством РФ в отношении договора оказания услуг по передаче электрической энергии, обязанности, связанные с технологическим взаимодействием с Сетевой организацией.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Стороны обязуются:

3.1.1. Ежеквартально, по требованию одной из Сторон, производить сверку расчетов по суммам, поступившим в оплату поставленной электрической энергии (мощности), с составлением двухстороннего акта сверки расчетов.

Покупатель обязан в течение 14-ти дней с момента получения акта сверки расчетов подписать его со своей стороны, либо предоставить обоснованные возражения на акт.

В случае непредставления Покупателем подписанного акта сверки расчетов или мотивированных объяснений и разногласий в установленные Договором сроки, и при наличии у Продавца достаточных и необходимых доказательств его получения Покупателем акт сверки расчетов считается согласованным в редакции Продавца.

3.1.2. Стороны обязуются в срок до 25-го числа расчетного месяца осуществлять снятие и до 26-го числа обмен показаниями приборов учета, установленных в точках поставки по настоящему договору и (или) иной информацией, используемой для определения объемов поставляемой по настоящему договору коммунальной услуги электроснабжения, а также коммунального ресурса, потребляемого при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

3.2. Продавец обязуется:

3.2.1. Осуществлять поставку электрической энергии (мощности) в точки поставки, находящиеся на границе балансовой принадлежности электрических сетей Покупателя и Сетевой организации; Покупателя и лица, не оказывающего услуги по передаче электрической энергии (далее – владельца электрических сетей), определенные Приложением № 1 к Договору.

3.2.2. Урегулировать в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации в интересах Покупателя отношения по передаче электроэнергии, а также отношения по оказанию иных неразрывно связанных с процессом снабжения электроэнергией услуг, в соответствии с правилами, установленными законодательством РФ в отношении договора оказания услуг по передаче электрической энергии и иных услуг.

3.2.3. Обеспечить качество электроэнергии в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации, соответствующее обязательным требованиям, установленным нормами действующего законодательства РФ.

3.2.4. Ежемесячно, не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным, выставлять Покупателю универсальный передаточный документ (УПД).

3.2.5. Ежемесячно, до 5-го числа месяца, следующего за расчетным, предоставлять Покупателю информацию об объемах потребления электрической энергии собственниками и пользователями нежилых помещений в многоквартирных домах и смежными субъектами, заключившими договоры энергоснабжения с Продавцом (Приложение № 4).

3.3. Покупатель обязуется:

3.3.1. Принять электрическую энергию в точках поставки (Приложение № 1) в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3.2. Предоставлять по требованию Продавца информацию обо всех смежных субъектах, а также о владельцах нежилых помещений в многоквартирном доме, в том числе имеющих договоры на поставку коммунальных услуг (электрической энергии) с Покупателем, и о принадлежащих им приборах учета электрической энергии, а также незамедлительно уведомлять Продавца об изменении перечня указанных лиц.

3.3.3. Обеспечивать своевременное заключение договоров энергоснабжения владельцами (пользователями) нежилых помещений в многоквартирных домах (индивидуальных домах), управление общим имуществом в которых осуществляется Покупателем, непосредственно с Продавцом, в сроки, предусмотренные действующим законодательством РФ.

3.3.4. Своевременно оплачивать стоимость полученной по настоящему Договору электрической энергии в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3.5. Обеспечивать техническое обслуживание и ремонт внутридомовых электрических сетей и общедомового электрооборудования самостоятельно или с привлечением инженерно-технических работников, прошедших специальное обучение и имеющих соответствующий допуск.

3.3.6. Исполнять обязанности, предусмотренные Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг для Потребителя услуг, а также ниже перечисленные обязательства:

3.3.6.1. Поддерживать в соответствии с техническими требованиями находящиеся в собственности или на ином законном основании: приборы учета электроэнергии, а также иные устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электроэнергии.

3.3.6.2. Обеспечить установку и допуск в эксплуатацию приборов учета, соответствующих установленным действующим законодательством РФ требованиям, в точках поставки по договору, которые на дату заключения настоящего Договора не оборудованы приборами учета или установленные приборы учета не соответствуют требованиям законодательством РФ.

При этом Покупатель имеет право выбора любого лица для оборудования точек поставки по настоящему Договору приборами учета.

3.3.6.3. Обеспечить допуск Сетевой организации к местам установки приборов учета и оплатить произведенные ей расходы на установку приборов учета, а при отказе оплатить такие расходы в добровольном порядке – также оплатить понесенные ей расходы в связи с необходимостью принудительного взыскания расходов на установку приборов учета, в случае если Покупателем в срок, установленный законодательством РФ об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, не обеспечено оснащение энергопринимающих устройств приборами учета электрической энергии.

3.3.7. В заранее согласованное время обеспечить допуск представителей Продавца и Сетевой организации к коллективным (общедомовым) приборам учета электроэнергии (мощности), расположенным в зоне эксплуатационной ответственности Покупателя, для проведения инструментальной и визуальной ревизии средств учета.

3.3.8. Ежемесячно, в срок до 26-го числа расчетного месяца, направлять в адрес Продавца акт снятия

показаний приборов учета по форме Приложения № 3 к Договору.

3.3.9. Незамедлительно после обнаружения уведомлять Продавца обо всех нарушениях схемы учета, о неисправности или утрате коллективного (общедомового) прибора учета и обеспечить в тридцатидневный срок восстановление работоспособности или замену такого прибора учета.

3.3.10. Предоставить Продавцу в течение 5-ти рабочих дней с момента вступления в силу настоящего договора утвержденные соответствующей сетевой организацией акты согласования технологической и (или) аварийной брони электроснабжения, определенной в соответствии с действующим законодательством РФ в отношении объектов, находящихся в управлении Покупателя.

3.3.11. При выявлении Сетевой организацией и (или) Продавцом случаев безучетного потребления электрической энергии подписать со своей стороны составленный в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков Сетевой организацией акт о неучтенном потреблении электрической энергии и оплатить стоимость электрической энергии в объеме выявленного безучетного потребления электрической энергии.

3.3.12. В течение 3-х дней с момента получения запроса Продавца, безвозмездно предоставлять информацию о собственниках и пользователях помещений в многоквартирных домах и жилых домах и о помещениях в многоквартирных домах и жилых домах, в интересах которых Покупатель приобретает электрическую энергию (фактически проживающих граждан, временно проживающих граждан и др).

3.3.13. Предоставить Продавцу возможность подключения коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии к принадлежащей ему на праве собственности АИИС КУЭ (автоматизированная информационно-измерительная система коммерческого учета электрической энергии), а также оказать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществить их подключение к указанным системам. При этом Продавец не вправе требовать от Покупателя компенсации расходов на осуществление таких действий, за исключением случая, когда собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании приняли решение о включении указанных расходов в плату за содержание и ремонт жилого помещения.

С момента получения Покупателем от Продавца уведомления о включении прибора учета в АИИС КУЭ прекращает действие пункт 3.2.8. Договора.

3.3.14. Возмещать Продавцу понесенные им расходы, связанные с оплатой стоимости выполненных Сетевой организацией работ по ограничению и (или) прекращению подачи электрической энергии Покупателю, в случаях, предусмотренных п. 6.6. Договора, а также работ, связанных с возобновлением электроснабжения, после устранения обстоятельств, послуживших основанием для ограничения и (или) прекращения подачи электрической энергии Покупателю.

Указанные в настоящем пункте расходы Продавца должны быть возмещены Покупателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в течение пяти рабочих дней с момента получения от Продавца письменного требования о погашении расходов с приложением документов, обосновывающих их размер.

3.3.15. В случае технологического присоединения Покупателем к принадлежащему ему объекту иного лица, владелец энергопринимающего устройства и владелец присоединяемого энергопринимающего устройства обязаны, при условии соблюдения выданных ранее технических условий, самостоятельно обеспечить техническую возможность введения раздельного ограничения режима потребления электрической энергии в отношении данных энергопринимающих устройств.

3.3.16. Покупатель вправе возложить обязательства по начислению и учету денежных средств, оплачиваемых населением за коммунальную услугу по электроснабжению, в том числе по перечислению принятых от населения денежных средств в адрес Продавца, на третье лицо (далее – Расчетный центр).

В этом случае Покупатель несет обязанность по оплате задолженности перед Продавцом в срок до 15-го числа месяца, следующего за расчетным, в размере разницы от суммы, начисленной Продавцом за определенный расчетный период (месяц) и суммами, поступившими Продавцу от Расчетного центра в счет оплаты за электрическую энергию в течение соответствующего расчетного периода (месяца).

Ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным, Продавец предоставляет Покупателю акт сверки взаимных расчетов по состоянию на последний день расчетного месяца, в котором указываются начисления, размеры платежей и задолженности Покупателя, а также размер платежей, поступивших в адрес Продавца от Расчетного центра в расчетном месяце.

3.3.17. В течение 1-го рабочего дня уведомлять Продавца о присоединении к принадлежащим Покупателю объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств смежных субъектов, а также в обязательном порядке предоставлять Продавцу доказательства согласования такого присоединения с сетевой организацией, к сетям которой непосредственно присоединены энергопринимающие устройства Покупателя.

3.3.18. В 3-дневный срок уведомлять Продавца об изменениях места нахождения, адреса для переписки и (или) электронного адреса (E-mail), банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и (или) формы собственности, реорганизации и других событиях и реквизитах, влияющих на надлежащее исполнение Договора, с представлением соответствующих документов.

Покупатель обязан предоставить Продавцу информацию об изменениях, существенным образом влияющих на исполнение настоящего договора: перемещениях собственников и пользователей помещений

в многоквартирном доме, в том числе о купле-продаже помещения, обмене либо выезде на другое место жительства с занимаемой площади граждан, увеличении или уменьшении мощности токоприемников, подключении новых объектов.

4. ПОРЯДОК УЧЕТА ПОТРЕБЛЕННОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

4.1. Заявки на получение электроэнергии на предстоящий год (период регулирования) предоставляются Покупателем не позднее 15 марта текущего года, уточненные - не позднее 1 августа текущего года, с разбивкой по месяцам и тарифным группам.

4.2. Показания приборов учета в точках поставки снимаются Покупателем и (или) Сетевой организацией (владельцем электрических сетей, смежным субъектом) в соответствии с разграничением эксплуатационной ответственности сторон и оформляются сводным Актом снятия показаний приборов учета в соответствии с п. 3.3.8. Договора.

4.3. При установке расчетных средств учета энергии не на границе балансовой принадлежности электрических сетей Потребителя количество учтенной счетчиками энергии (мощности) увеличивается (уменьшается) на величину потерь электроэнергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности до места установки прибора учета. Расчет величины потерь определяется Сетевой организацией в соответствии с актом уполномоченного федерального органа, регламентирующим расчет нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям, согласовывается с Покупателем.

Постоянные (кВт.ч./мес) или переменные (%) потери, возникающие на участке сети от границы балансовой принадлежности до места установки прибора учета, указываются в Приложении № 2 к Договору.

4.4. Фактическая величина поставленной Покупателю электрической энергии определяется Продавцом на основании предоставленной Покупателем информации о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии за вычетом объемов поставки коммунального ресурса собственникам нежилых помещений в этом многоквартирном доме и объемов электрической энергии, переданной смежным потребителям по договорам энергоснабжения, заключенным ими непосредственно с ресурсоснабжающей организацией.

4.5. В случае отсутствия коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии общий объем (количество) потребленной электрической энергии определяется в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

При выявлении неисправности или утраты расчетного прибора учета, если Покупатель в течение установленного п. 3.3.10. Договора срока уведомил Продавца о непригодности к эксплуатации или утрате принадлежащего ему и обслуживаемого им прибора учета, определение объема потребления электрической энергии осуществляется на основании контрольного прибора учета. При отсутствии контрольного прибора учета определение объема потребления электроэнергии осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

4.6. Применение Продавцом расчетных способов, предусмотренных правилами организации учета электрической энергии на розничных рынках, в целях определения величины фактически поставленной Покупателю электрической энергии (мощности) по Договору осуществляется в следующих случаях:

– в случае непредставления Покупателем акта снятия показаний приборов учета в сроки, предусмотренные п. 3.3.8. Договора (для 3-го и последующих расчетных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчетного прибора учета);

– в случае 2-кратного недопуска к расчетному прибору учета, установленному в границах энергопринимающих устройств Покупателя, для проведения снятия показаний или проведения проверки приборов учета;

– в случае неисправности, утраты или истечения срока межповерочного интервала расчетного прибора учета либо его демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой (с 3-го и последующих расчетных периодов с даты выхода из строя, утраты или истечения срока межповерочного интервала либо демонтажа расчетного прибора учета в связи с поверкой, ремонтом и заменой);

– в случае потребления электрической энергии (мощности) в отсутствие прибора учета, если иное не установлено законодательством РФ;

– в случае выявления факта безучетного потребления электрической энергии энергопринимающими устройствами Покупателя.

4.7. Продавец на основании Акта снятия показаний приборов учета электрической энергии оформляет УПД.

Покупатель обязан в течение 2-х дней с момента получения УПД подписать его со своей стороны, либо предоставить обоснованные возражения на документ.

В случае непредставления Покупателем подписанного УПД или мотивированных объяснений разногласий в установленные Договором сроки, УПД считается согласованным в редакции Продавца, а обязательства Продавца по поставке электрической энергии (мощности) исполненными в расчетном периоде надлежащим образом в полном объеме и подлежащими оплате.

4.8. Стороны обязуются обеспечить соблюдение предусмотренного действующим законодательством РФ порядка учета электрической энергии (мощности) и порядка взаимодействия в процессе учета электрической энергии (мощности), в том числе: порядок допуска установленного прибора учета в эксплуатацию и проверки прибора учета перед его демонтажем, порядок выбора прибора учета, показания

которого используются для определения объемов потребления электрической энергии (мощности), оказанных услуг по передаче электрической энергии, требования, предъявляемые к обеспечению сохранности прибора учета, к эксплуатации прибора учета, в том числе по обеспечению поверки прибора учета, а также порядок определения лица, ответственного за эксплуатацию прибора учета.

5. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Расчетным периодом по Договору является календарный месяц.

5.2. Исполнение Договора оплачивается по цене и (или) в соответствии с порядком определения цены, установленном в соответствии с положениями действующих на момент оплаты федеральных законов, иных нормативных правовых актов и (или) Договора, а также актов уполномоченных органов власти в области государственного регулирования тарифов.

5.3. Стоимость электрической энергии (мощности), поставляемой Покупателю по Договору, определяется Продавцом как произведение объема фактически поставленной за расчетный период электрической энергии (мощности), определенного в порядке, предусмотренном Разделом 4 Договора, и регулируемой цены (тарифа), установленной на соответствующий период регулирования органом исполнительной власти субъекта РФ в области регулирования тарифов (РЭК Тюменской области, ХМАО, ЯНАО) для группы «население и приравненные к нему категории потребителей».

Оплата поставленной электрической энергии осуществляется Покупателем дифференцированно, исходя из одноставочной или дифференцированной по зонам суток цены (тарифа) на электрическую энергию. Покупатель имеет право выбрать для проведения расчетов за электрическую энергию (мощность) дифференцированную по зонам суток цену (тариф) на электрическую энергию, если энергопринимающие устройства, в отношении которых приобретается электрическая энергия (мощность), оборудованы приборами учета, позволяющими получать данные о потреблении электрической энергии по зонам суток.

5.4. В случае если в ходе исполнения договора вступил в силу нормативный правовой акт, изменяющий порядок определения цены по договору, или уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов принят акт об установлении новой цены, Стороны с момента вступления в силу указанных изменений при осуществлении расчетов по Договору обязаны применять новый порядок определения цен и (или) новую цену, соответствующие изменения доводятся до сведения Покупателя при выставлении последующего УПД.

5.5. Оплата фактически поставленной электрической энергии по Договору производится Покупателем ежемесячно до 15-го числа месяца следующего за расчетным на основании выставленного Продавцом УПД.

5.6. Покупатель обязан до 5-го числа месяца, следующего за расчетным получить УПД одним из способов, указанных в п. 8.7. настоящего Договора. В случае неполучения Покупателем УПД, датой получения их Покупателем считается дата выписки документов Продавцом.

5.7. Оплата электрической энергии (мощности) по настоящему Договору, производится Покупателем в денежной форме любым способом, предусмотренным действующим законодательством РФ.

5.8. Покупатель в платежных документах указывает уникальный идентификатор платежа (УИП) из 25-ти символов, который доводится Продавцом до сведения Покупателя путем выставления первичного документа (счет, УПД, универсальный корректировочный документ (УКД)) и является номером первичного документа на оплату электрической энергии (мощности) по настоящему Договору.

Уникальный идентификатор платежа является обязательным к заполнению реквизитом платежного поручения, который указывается в поле 22 «код» платежного поручения как номер счета, УПД.

В случае если Покупатель не указал или ненадлежащим образом указал в платежных документах уникальный идентификатор платежа, то Банк Плательщика средств (Покупателя) вправе не принять платежное поручение к исполнению. В этом случае обязательства Покупателя по оплате электрической энергии (мощности) по настоящему Договору не являются исполненными должным образом.

В случае если уникальный идентификатор платежа не совпадает с назначением платежа, то период, за который произведен платеж, определяется Продавцом самостоятельно.

5.9. В случае изменения объемов и стоимости электрической энергии (мощности), приобретаемой Покупателем по Договору за прошедшие расчетные периоды по вновь открывшимся обстоятельствам, Продавец выставляет Покупателю УКД.

Покупатель обязан в течение 2-х дней с момента получения УКД подписать его со своей стороны и оплатить, либо предоставить обоснованные возражения на документ.

В случае непредставления Покупателем подписанного УКД или мотивированных объяснений разногласий в установленные Договором сроки, УКД считается согласованным в редакции Продавца, а обязательства Продавца по поставке электрической энергии (мощности) исполненными в расчетном периоде надлежащим образом в полном объеме и подлежащими оплате.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ. Сторона, нарушившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить причиненный этим реальный ущерб.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора и непосредственно повлиявших на исполнение обязательств по Договору.

6.3. При нарушении Покупателем срока исполнения обязательств по осуществлению расчета за потребленную электрическую энергию, указанного в п. 5.5 Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню за каждый день просрочки, предусмотренную Федеральным законом № 35-ФЗ от 26.03.2003 «Об электроэнергетике».

6.4. В целях распределения ответственности Сторон в случаях разрешения споров, связанных с возмещением ущерба, причиненного собственникам и (или) пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, находящихся в управлении Покупателя, стороны устанавливают следующие зоны ответственности:

Продавец несет ответственность за надежность энергоснабжения и качество электрической энергии на границе балансовой принадлежности электрических сетей Сетевой организации и внутридомовых электрических сетей (владельца электрических сетей). В случае поставки электрической энергии ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, размер платы за поставленную электрическую энергию изменяется в порядке, определенном Правилами предоставления коммунальных услуг.

Ответственность за надежность энергоснабжения и качество электрической энергии в пределах границ балансовой принадлежности внутридомовых электрических сетей в соответствии с жилищным законодательством РФ несет Покупатель.

Покупатель несет установленную законодательством РФ ответственность в том числе за действия собственника и (или) пользователя помещения в многоквартирном доме и жилом доме, находящимся в управлении Покупателя, которые повлекли нарушение показателей качества электрической энергии.

Покупатель несет установленную законодательством РФ ответственность за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу потребителя, а также лицам, совместно проживающим с ним, вследствие непредоставления коммунальной услуги электроснабжения или предоставления коммунальной услуги электроснабжения ненадлежащего качества независимо от его вины.

6.5. Границы ответственности между Сетевой организацией и Покупателем за состояние и обслуживание сетей электроснабжения устанавливаются документами о технологическом присоединении. Электроснабжение осуществляется по третьей категории надежности (второй категории надежности) (электроснабжение выполнено от одного источника питания (двух независимых взаиморезервирующих источников питания); допустимая продолжительность перерыва электроснабжения – 24 часа (2 часа)).

6.6. Продавец вправе в порядке, установленном разделом III Основных положений функционирования розничных рынков и жилищным законодательством РФ, приостановить исполнение обязательств по настоящему договору в случае ненадлежащего исполнения Покупателем обязательств по оплате приобретенной им электрической энергии и оказанных услуг, а также в случаях, предусмотренных п. 6.7. Договора.

6.7. Продавец вправе без предварительного уведомления Покупателя приостановить или ограничить поставку электрической энергии в случаях:

- возникновения или угрозы возникновения аварийных ситуаций на оборудовании или в сетях Сетевой организации;
- возникновения стихийных бедствий или чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения.

6.8. В установленных законодательством РФ случаях ограничение режима потребления может вводиться по инициативе иных субъектов электроэнергетики (сетевой организации, органа государственного энергетического надзора).

6.9. Факт отсутствия электрической энергии либо ее ненадлежащее качество фиксируется трехсторонним Актом между Покупателем, Продавцом и Сетевой организацией, составленным по результатам измерений, произведенных на границе балансовой принадлежности электрической сети сетевой организации и внутридомовых электрических сетей многоквартирных домов и жилых домов, находящихся в управлении Покупателя.

В Акте указываются нарушения параметров качества, время и дата начала непредоставления (предоставления некачественной) коммунальной услуги электроснабжения.

Стороны направляют друг другу копии всех поступивших претензий потребителей в связи с нарушением электроснабжения по причинам, находящимся в зоне ответственности Покупателя. При этом другая Сторона обязана в течение 10-ти дней с момента получения указанных документов предоставить в адрес другой Стороны исчерпывающую информацию о нарушении электроснабжения по причинам, находящимся в пределах зоны ответственности Покупателя.

6.10. В случае изменения реквизитов Сторон или реквизитов третьих лиц, являющихся плательщиками и (или) получателями платежей, электроэнергии по Договору, а также об изменении иных данных, непосредственно влияющих на исполнение Договора, Стороны обязаны уведомить друг друга в 3-дневный срок об указанных изменениях. В противном случае все риски и убытки, вызванные не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложатся на сторону, допустившую соответствующее нарушение Договора.

6.11. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, выполнения, нарушения, прекращения или действительности, разрешаются Сторонами путем направления в адрес другой стороны претензии, которая должна быть рассмотрена другой стороной в течение 10-ти календарных дней с даты ее получения.

В случае отказа в удовлетворении претензии либо неполучения ответа на претензию в установленный срок, споры и разногласия, по которым Стороны не достигли согласия, подлежат разрешению в Арбитражном суде по месту исполнения Договора.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор заключен бессрочно и вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами, которая не может быть ранее даты, с которой у Покупателя возникает обязанность предоставления коммунальной услуги электроснабжения на содержание общего имущества в многоквартирном доме.

Условия настоящего договора распространяются на отношения Сторон, возникшие с ____ г.

7.2. Если одной из Сторон внесено предложение о заключении нового договора, отношения Сторон до его заключения регулируются настоящим Договором.

Прекращение действия Договора не затрагивает и не прекращает обязательств Сторон по Договору, не исполненных к моменту прекращения действия Договора.

7.3. Покупатель вправе, при условии исполнения обязательств, указанных в Основных положениях функционирования розничных рынков, перейти на обслуживание к иной энергосбытовой организации.

При переходе на обслуживание к энергосбытовой организации Покупатель обязан выполнить условия, предусмотренные законодательством РФ, а также уведомить Продавца не менее чем за 30 дней до даты вступления в силу договора с иной энергосбытовой организацией.

В случае отсутствия указанного уведомления о переходе на обслуживание к иной энергосбытовой организации, Покупатель продолжает нести все предусмотренные Договором обязательства.

7.4. Продавец, вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в части предоставления коммунальной услуги электроснабжения в жилых помещениях многоквартирного дома, при наличии у Покупателя признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда задолженности перед Продавцом за поставленную электрическую энергию в размере, превышающем её стоимость за 3 расчетных периода (расчетных месяца).

При этом для обеспечения бесперебойного энергоснабжения Потребителей, в интересах которых заключен настоящий Договор, Продавец обеспечивает принятие указанных Потребителей на энергосбытовое обслуживание в целях предоставления коммунальной услуги по электроснабжению, организованное в установленном действующим законодательством РФ порядке.

7.5. Покупатель, вправе в случае прекращения обязанностей по содержанию общего имущества в многоквартирном доме и (или) предоставлению соответствующей коммунальной услуги в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в соответствующей части (в части приобретения электрической энергии для целей содержания общего имущества многоквартирного дома и (или) предоставления коммунальной услуги электроснабжения в жилых помещениях многоквартирного дома). В этом случае Покупатель обязан в течение 5-ти календарных дней, с момента расторжения Договора в полном объеме произвести оплату поставленного коммунального ресурса, а также исполнить иные возникшие до момента расторжения Договора обязательства, в том числе обязательства, возникшие вследствие применения мер ответственности за нарушение Договора.

О наступлении обстоятельств, являющихся основанием для расторжения Договора, Покупатель обязан проинформировать Продавца в 5-ти дневный срок, а также обеспечить снятие показаний приборов учета электрической энергии на дату прекращения Договора и передать Продавцу в указанный срок всю необходимую для дальнейшего энергоснабжения Потребителей Покупателя на период до заключения ими в соответствии с требованиями жилищного законодательства РФ нового договора энергоснабжения информацию и документы.

В случае расторжении Договора в связи прекращением обязанностей Покупателя по содержанию общего имущества в многоквартирном доме и (или) предоставлению соответствующей коммунальной услуги, Договор считается расторгнутым (полностью или в соответствующей части) с момента прекращения соответствующих обязанностей Покупателя.

7.6. Договор прекращается также одновременно с прекращением договора управления многоквартирным домом, в случае исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта РФ, а также в случае, если действие лицензии прекращено или она аннулирована. В случае прекращения Договора по указанному основанию Покупатель обязан в полном объеме произвести оплату поставленного до момента расторжения Договора коммунального ресурса, а также исполнить иные возникшие до момента расторжения договора энергоснабжения обязательства, в том числе обязательства, возникшие вследствие применения мер ответственности за нарушение Договора, в течение 5-ти календарных дней с момента прекращения Договора.

7.7. В случае утраты Продавцом статуса гарантирующего поставщика Покупатель вправе с даты утраты Продавцом его статуса перейти на обслуживание к организации, которой присвоен статус гарантирующего поставщика; к энергосбытовой (энергоснабжающей) организации, или производителю электрической энергии (мощности) на розничном рынке при условии соблюдения установленных законодательством РФ условий заключения договоров с указанными субъектами.

7.8. Расторжение Договора не прекращает обязательств Покупателя по оплате, возникших и не исполненных на дату расторжения Договора.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством

РФ.

8.2. Переход к другому лицу возникших из настоящего Договора прав требований, без письменного согласия другой стороны не допускается. Уступка прав требований, перевод долга и (или) замена стороны в настоящем Договоре оформляется трехсторонним соглашением.

8.3. Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному письменно, в форме отдельного дополнительного соглашения к Договору, подписанного обеими Сторонами.

8.4. Уведомление Покупателя о введении ограничения режима потребления электрической энергии осуществляется в соответствии с действующим законодательством РФ одним из указанных способов:

– посредством направления по телекоммуникационным каналам связи в электронной форме с использованием квалифицированной электронной подписи;

– посредством направления короткого текстового сообщения (далее – смс-сообщение) на номер мобильного телефона Покупателя: -

– посредством направления сообщения на адрес электронной почты Покупателя: evrodom-uk@mail.ru;

– посредством публикации на официальном сайте Продавца в сети Интернет, зарегистрированном в качестве средства массовой информации;

– посредством включения текста уведомления в счет на оплату потребленной электрической энергии (мощности);

– посредством опубликования в периодическом печатном издании, являющемся источником официального опубликования нормативных правовых актов органов государственной власти соответствующего субъекта РФ.

8.5. Стороны признают допустимым и достаточным в случаях, предусмотренных Договором, в ходе исполнения его условий руководствоваться и использовать информацию, размещаемую в сети Интернет на официальных сайтах Продавца – www.tmesk.ru и АО «АТС» - коммерческого оператора оптового рынка электрической энергии и мощности – www.atsenergo.ru, а также передаваемую с использованием адресов электронной почты, указанных в Разделе 9 Договора.

8.6. Все приложения, дополнения и изменения условий настоящего Договора совершаются в письменной форме с подписанием уполномоченными лицами Продавца и Покупателя, если иное не установлено настоящим Договором.

8.7. Получение Покупателем оформленных и подписанных со стороны Продавца актов сверки расчетов, счетов, УПД, УКД осуществляется одним из указанных способов:

– посредством использования Личного кабинета клиента (далее – ЛКК), являющегося программным модулем, размещенным на сайте АО «Тюменская энергосбытовая компания» в сети «Интернет» (www.tmesk.ru), при условии прохождения Покупателем необходимой регистрации и авторизации в ЛКК;

– посредством использования электронного документооборота, при условии наличия у Покупателя необходимых программных и технических средств для применения электронной подписи;

– самостоятельно в отделении Продавца;

– курьерской доставкой, при условии заключения с Продавцом договора о курьерской доставке документов.

Получение Покупателем документов, указанных в абзаце 1-ом настоящего пункта, посредством адресов электронной почты, указанных в Разделе 9 Договора, считается достаточным для осуществления прав и исполнения обязанностей Сторонами в соответствии с условиями Договора. Последующее получение Покупателем оригиналов указанных документов осуществляется способами, предусмотренными в абзацах 3-5 настоящего пункта.

В случае неполучения Покупателем в разумный срок в результате умышленных действий/бездействия оригиналов указанных документов в порядке, предусмотренном абзацами 3-5 настоящего пункта Договора, датой получения их Покупателем считается дата выписки документов Продавцом.

8.8. Стороны дают взаимное согласие на применение в своих отношениях по настоящему Договору средств электронного документооборота, с обязательным условием использования квалифицированной электронной подписи, в случаях подписания первичных учетных документов к Договору (актов снятия показаний приборов учета, счетов, УПД, УКД, уведомлений об ограничении режима потребления электроэнергии, претензий), а также всех иных документов, связанных с исполнением Договора.

Стороны установили, что, документы, связанные с исполнением настоящего Договора, составленные в бумажном виде и подписанные сторонами, имеют равную юридическую силу с аналогичными документами, составленными в электронном виде с использованием квалифицированной электронной подписи (именуемых далее – «электронные документы»), при соблюдении требований к электронным документам, предусмотренным действующим законодательством РФ и настоящим Договором, в том числе:

Электронный документ направлен и получен через организацию, обеспечивающую обмен открытой и конфиденциальной информацией по телекоммуникационным каналам связи в рамках электронного документооборота между Сторонами Договора (при условии наличия у Сторон совместимых технических средств и возможностей). Стороны договорились, что такой организацией (Оператором электронного документооборота) является ЗАО «ПФ СКБ Контур» система «Диадок» (ООО Компания «Тензор» система «СБИС»).

8.8.1. Электронный документ подписан лицом, ответственным за подписание данного вида документа, на основании приказа или доверенности.

8.8.2. Стороны договорились, что лицами, уполномоченными на подписание электронных документов,

указанных в настоящем Договоре, являются:

от Продавца: Хворенков Константин Васильевич, действующий на основании доверенности №18/313 от 01.07.2018г.

от Покупателя: Генеральный директор Уразметов Ильяс Мансурович, действующий на основании Устава. Электронный документ подписан квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

8.8.3. Электронный документ подписан квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

8.9. Контактная информация сетевых организаций, к сетям которых присоединены энергопринимающие устройства Покупателя:

Наименование сетевой организации	Контактные телефоны	Официальный сайт
ПАО «СУЭНКО»	8(3452)38-69-05, 8(3452)53-60-11	www.suenco.ru

8.10. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.11. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

Приложение 1 - Перечень точек поставки электрической энергии

Приложение 2 - Перечень средств учета электрической энергии

Приложение 3 - Акт снятия показаний приборов учета электрической энергии (форма)

Приложение 4 - Реестр объемов потребления электрической энергии собственниками и пользователями нежилых помещений в многоквартирных домах и смежными субъектами (форма)

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец: АО «Тюменская энергосбытовая компания»

Юридический адрес: 628403, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, проспект Мира, дом 43

Полное наименование структурного подразделения АО «Тюменская энергосбытовая компания:
Тюменское межрайонное отделение

Место нахождения структурного подразделения АО «Тюменская энергосбытовая компания:

625000, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 45

Адрес для получения почтовой корреспонденции: 625000, г. Тюмень, ул. Хохрякова, д. 45

ОГРН 1058602102415

ИНН / КПП 8602067215 / 997650001

ОКВЭД[35.13][35.30.3][35.14][71.12.62][70.22][43.21][61.10.1][77.39.12][77.39.1][77.39.29][64.99.1]

[85.23][68.20][33.13]

р/с 40822810667170000002 ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. ТЮМЕНЬ

к/с 30101810800000000651

БИК 047102651

Адрес электронной почты: tyumen_MRO@energosaes.ru

Контактный телефон: 8(3452) 59-09-01

Покупатель: ООО «Шестой квартал»

Место государственной регистрации: 625000, РФ, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 316

Почтовый адрес: 625000, РФ, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 316

ИНН / КПП: 7203454130/720301001

ОГРН 1187232017950

ОКВЭД [68.32]

р/с 40702810267100012632 ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. ТЮМЕНЬ

к/с 30101810800000000651

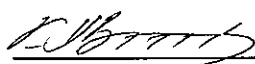
БИК 047102651

Адрес электронной почты: evrodom-uk@mail.ru

Контактный телефон: 3452681857

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

 **Хворенков К.В.**

Исп. Красноперова Л.В. (специалист I категории
отдела по работе с юридическими лицами Центрального
сектора)

Тел. 8(3452)590903 доб. 133

mail:Krasnoperova.LV@energosaes.ru



Покупатель:

 **Уразметов И.М.**

Перечень точек поставки электрической энергии

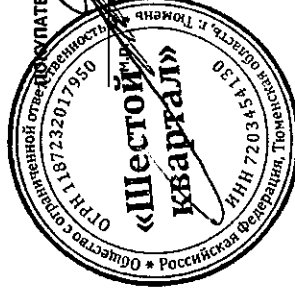
№ п/п	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
№ п/п	Наименование потребителя (объекта)	Кон-во л.сч.	Центр поставки	Наименование присоединения (точка поставки)	Максимальная мощность кВт	то ф	Революты акта РП (№_от _____)	Различия в балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности)	Уровень напряжения	Категория надежности электроснабжения	Дополнительное число точек отпайки от линии электропередачи (доп. присоединения электропринимающих устройств)	Место нахождения энергопринимающих устройств (улица, № сооружения, поселок, город)	Место нахождения автономного резервного источника питания (при наличии) (улица, № сооружения, поселок, город)	Результаты акта согласования Владельца технологической (или) аварийной брони электрообъекта
1. От сети сетевой организации: ПАО "СурэнКО"														
1.1	78	78	ПС-220/110/10 Ожогинно [яч(3)ч ЗРУ-10]	КЛ-10 РП-112-1(2) РП 112 [яч.3 (22)]	228	0,35	№_от 01.10.2018 г	На кабельных окончание в ВРУ-0,4 ж.д. Н. Семенова д. 19 вв.2	НН	2	72/24	[Николая Семенова д. 19, г. Тюмень]	-	-
1.2				КЛ-10 ТП-3129-1,2 КТП 3129 ВРУ-0,4 ж.д. Н. Семенова, 19 вв.2. АВНВ										
1.3	78	78	ПС-220/110/10 Ожогинно [яч(3)ч ЗРУ-10]	КЛ-10 РП-112-1(2) РП 112 [яч. 3 (22)]	228	0,35	№_от 01.10.2018 г	На кабельных окончание в ВРУ-0,4 ж.д. Н. Семенова д. 19 вв.1	НН	2	72/24	[Николая Семенова д. 19, г. Тюмень]	-	-
1.4				КЛ-10 ТП-3129-1,2 КТП 3129 ВРУ-0,4 ж.д. Н. Федорова 30 вв.1										
1.5	52	52	ПС-220/110/10 Ожогинно [яч(3)ч ЗРУ-10]	КЛ-10 РП-112-1(2) РП 112 [яч. 3 (22)]	180	0,35	№_от 01.10.2018 г	на кабельных окончание в ВРУ-0,4 ж.д. Р. Абдулина д. 9 вв.2	НН	2	72/24	[Р. Абдулина, д. 9, г. Тюмень]	-	-
1.6				КЛ-10 ТП-3129-1,2 КТП 3129 ВРУ-0,4 ж.д. Р. Абдулина вв. 2 АВНВ										
1.6	52	52	ПС-220/110/10 Ожогинно; [яч(3)ч ЗРУ-10]	КЛ-10 РП-112-1(2) РП 112 [яч. 3 (22)]	180	0,35	№_от 01.10.2018г.	на кабельных окончание в ВРУ-0,4 ж.д. Р. Абдулина д. 9 вв.1	НН	2	72/24	[Р. Абдулина, д. 9, г. Тюмень]	-	-
1.6				КЛ-10 ТП-3129-1,2 КТП 3129 ВРУ-0,4 ж.д. Р. Абдулина, 9 вв.1 АВНВ										

ПРОДАВЕЦ:

[Подпись] К.В.Хворуженков

ПОКУПАТЕЛЬ:

[Подпись] И.М. Уразметов



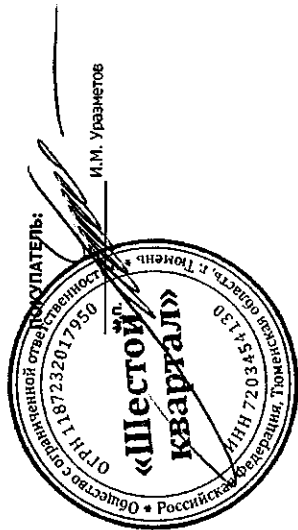
Перечень средств учета электрической энергии

№ п/п	Наименование потребителя (объект)	Конт-р. н.ч.	Центр льгота	Наименование присоединения (точка поставки)	Место установки ПУ	Тип счетчика	Знаковый № счетчика	Тариф	Тип ТТ	Коэфф. ТТ	Тип ТН	Коэфф. ТН	Коэфф. ИК	Дата поверки [инт]	Показания до границы	Балансовый номер прибора учета	Уровень напряжения
1. От сети сетевой организации: ПАО "СУЭНКО"																	
1.1	ООО "Шестой квартал" [жилое дома]	52	ПС-220/110/10 Ожогинно [яч(З)4 ЗРУ-10]	КЛ-10 РП-112-1(2) РП 112 [яч. 3 (22)] КЛ-10 ТП-3129-1,2 КТП 3129 ВРУ-0,4 ж.д. Р. Абдулина,9 вв.1 АВНВ_	ВРУ ж.д. вв. 1 Р. Абдулина 9	Меркурий 230 ART-03 CLN	34871823	0,5	ТТИА-А	200/5	-	-	40	2 кв 2018 [10]	-	ООО "Шестой квартал"	НН
1.2																	
1.3	ООО "Шестой квартал" [жилое дома]	78	ПС-220/110/10 Ожогинно [яч(З)4 ЗРУ-10]	КЛ-10 РП-112-1(2) РП 112 [яч. 3 (22)] КЛ-10 ТП-3129-1,2 КТП 3129 ВРУ-0,4 ж.д. Р. Абдулина вв. 2 АВНВ_	ВРУ ж.д. вв. 2 Р. Абдулина д. 9	Меркурий 230 ART 03 CN	34316853	0,5	ТТИА-А	200/5	-	-	40	2 кв 2018 [10]	-	ООО "Шестой квартал"	НН
1.4																	
1.5	ООО "Шестой квартал" [жилое дома]	78	ПС-220/110/10 Ожогинно [яч(З)4 ЗРУ-10]	КЛ-10 РП-112-1(2) РП 112 [яч. 3 (22)] КЛ-10 ТП-3129-1,2 КТП 3129 ВРУ-0,4 ж.д. Н. Семенова вв. 1 АВНВ_	ВРУ ж.д. вв. 1 Н. Семенова 19	Меркурий 230 ART-03 CLN	34872045	0,5	ТТИА-А	200/5	-	-	40	2 кв 2018 [10]	-	ООО "Шестой квартал"	НН
1.6																	
1.7	ООО "Шестой квартал" [жилое дома]	78	ПС-220/110/10 Ожогинно [яч(З)4 ЗРУ-10]	КЛ-10 РП-112-1(2) РП 112 [яч. 3 (22)] КЛ-10 ТП-3129-1,2 КТП 3129 ВРУ-0,4 ж.д. Н. Семенова 19 вв.2 АВНВ_	ВРУ ж.д. вв. 2 Н. Семенова д. 19	Меркурий 230 ART-03 CLN	34872461	0,5	ТТИА-А	200/5	-	-	40	2 кв 2018 [10]	-	ООО "Шестой квартал"	НН
1.8																	
1.9	ООО "Шестой квартал" [жилое дома]	78	ПС-220/110/10 Ожогинно [яч(З)4 ЗРУ-10]	КЛ-10 РП-112-1(2) РП 112 [яч. 3 (22)] КЛ-10 ТП-3129-1,2 КТП 3129 ВРУ-0,4 ж.д. Н. Федорова 30 вв.1	ВРУ ж.д. вв. 1 Н. Федорова 30	Меркурий 230 ART-03 CLN	34871831	0,5	ТТИА-А	200/5	-	-	40	2 кв 2018 [10]	-	ООО "Шестой квартал"	НН
1.10																	

1.11	ООО «Шестой квартал» [жилое здание]	78	ПС-228/110/10 Ожопино [яч.З)М ЗРУ-10]	КЛ-10 РП-112-1(2) РП 112 [яч. 3 (22)] КЛ-10 ТП-3129-1,2 КТП 3129 ВРУ-0,4 ж.д. Н. Федорова 30 вв.2	ВРУ ж.д. вв. 2 Н. Федорова 30	Меркурий 230 ART-03 CLN	34671826	0,5	ТП-А	2005	-	-	40	2 кв 2018 [10]	-	ООО «Шестой квартал»	НН
1.12					ВРУ ж.д. МОП Н. Федорова 30	Меркурий 230 ART-02 CN	33031963	1	-	-	-	1	1 кв 2018 [10]	-	ООО «Шестой квартал»	НН	

ПРОДАВЕЦ:

[Подпись] К.В. Хворенков



Продавец: АО "Тюменская энергосбытовая компания"

Покупатель: ООО «Шестой квартал»

Приложение № 3

к Договору № 17842 от 01.11.2018г.

«СОГЛАСОВАНО»

Продавец:

Хворенков К.В.

" " 20__ г.

«СОГЛАСОВАНО»

Покупатель:

Уразметов И.М.

" " 20__ г.



(ФОРМА)

АКТ

СНЯТИЯ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

(месяц _____)

Поставщик: АО "Тюменская энергосбытовая компания"

тел.

№ п/п	Наименование Потребителя [объект]	[Центр питания] точки поставки	Место установки учета [ВРУ-0,4]	Тип счетчика	№ счетчика	показания счетчика			Разница показаний	Коэфф. ИК	Потери до границы		Дата замены счетчика
						на начало месяца	замена счетчика	на конец месяца			%	кВт·ч	
1.1	Объект 1 (ввод 1)												
1.2	Объект 1 (ввод 2)												
2.1	Объект 2 (ввод 1)												
2.2	Объект 2 (ввод 2)												

Продавец:

_____ Уразметов И.М.

Сетевая организация:

_____ (Ф.И.О.)

Продавец: АО "Тюменская энергосбытовая компания"
 Покупатель: ООО «Шестой квартал»

Приложение № 4
 к Договору № 17842 от 01.11.2018г.

«СОГЛАСОВАНО»

Продавец

Хворенков К.В.

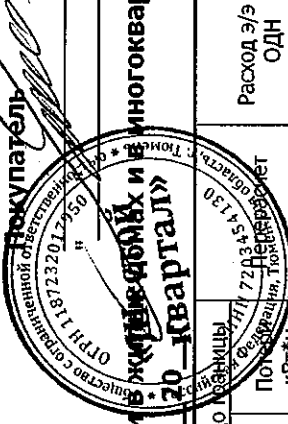
« » 20 г.

«СОГЛАСОВАНО»

Покупатель

Уразметов И.М.

« » 20 г.



Реестр объемов потребления электрической энергии в жилых домах и многоквартирных домах за

№	Адрес дома (номер квартиры)	№ счетчика*	Показания счетчика		Разница показаний	Коэфф. МК	Потери до вводы Потери %	Потери кВт*ч	Расход э/э на ОДН	Итого расход э/э**	Тариф. группа	Уровень напряжения
			начало месяца	конец месяца								
От сетевой организации												
1. (Адрес дома) Населенный Пункт												
1.1.	(номер квартиры)											
1.2.	(номер квартиры)											
1.3.	(номер квартиры)											
...												
Всего по объекту												
От сетевой организации												
2. (Адрес дома) Населенный Пункт												
2.1.	(номер квартиры)											
2.2.	(номер квартиры)											
2.3.	(номер квартиры)											
...												
Всего по объекту												
От сетевой организации												
3. (Адрес дома) Населенный Пункт												
3.1.	(номер квартиры)											
3.2.	(номер квартиры)											
3.3.	(номер квартиры)											
...												
Всего по объекту												
Итого по объектам												

*При отсутствии прибора учёта указывается, что расчёт произведён по нормативу.

**При отсутствии показаний прибора учёта или отсутствии самого прибора учёта, указывается объём электроэнергии рассчитанный по среднemesячному потреблению или по нормативу.

Представитель Покупателя

(дата)

Приложение №1 к Распоряжению №12-3 от 01.07.2018г.



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
**ТЮМЕНСКАЯ
ЭНЕРГОСБЫТОВАЯ
КОМПАНИЯ**

«26» 11 2018г.
№ 31 / 12200

Генеральному директору
ООО «Шестой квартал»
И.М. Уразметову

Уважаемый Ильяс Мансурович!

Направляем Вам 2 экземпляра Договора энергоснабжения № 17842 от 01.11.2018 г.
Просим Вас рассмотреть и один экземпляр Договора в десятидневный срок вернуть
в Акционерное Общество «Тюменская энергосбытовая компания» по адресу: 625000, г.
Тюмень, ул. Хохрякова, д. 45, почтой либо нарочно.

Начальник Тюменского МРО

К.В.Хворонков

Исп. Красноперова Л.В. (специалист I категории
отдела по работе с юридическими лицами Центрального сектора).
Тел. 8(3452)590903 доб. 133
mail:Krasnoperova.LV@energosaes.ru



Тюменское межрайонное отделение
АО «Тюменская энергосбытовая компания»
Россия, 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Хохрякова, 45
Тел.факс приемной: (3452) 46-17-41
E-mail: tyumen_mro@energosaes.ru