

**Протокол № 1/2019**  
**общего собрания собственников (дольщиков) помещений, расположенных в**  
**многоквартирном жилом доме: Тюменская область,**  
**г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д.24**

Тюменская область, г. Тюмень  
ул. Н.Федорова, д.24

«28» февраля 2019 года

Инициатор общего собрания Смирнова Е.А., собственник квартиры № 2.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Время проведения: с 04.02.2019г. до 18.02.2019г.

Место проведения: г. Тюмень ул.Н.Федорова, дом 24.

Срок предоставления заполненных решений до 18.02.2019 года, до 24-00 час.

Место предоставления решений: г. Тюмень, ул. Н.Федорова, д.24.

По состоянию на 18 февраля 2019 г. согласно технического плана в жилом многоквартирном доме с адресным описанием: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Николая Федорова д.24 имеется 52 жилых помещений, владеющих 5114,70 кв.м., обладающих 7680,30 голосами, что составляет **100 %** от общего числа собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме ул. Николая Федорова д.24.

В голосовании приняли участие **35 собственников помещений**, расположенных в жилом многоквартирном доме с адресным описанием: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Николая Федорова д.24, владеющих 3091,70 кв. м., обладающих **3091,70 голосами**, что составляет **60,45% голосов от общего числа собственников помещений расположенных в жилом многоквартирном доме с адресным описанием: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Николая Федорова д.24.**

**Повестка дня**  
**общего собрания собственников (дольщиков) помещений,**  
**расположенных в многоквартирном жилом доме: Тюменская область,**  
**г. Тюмень, ул. Николая Федорова д.24**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, с функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.
2. Определение способа формирования фонда капитального ремонта.
3. Выбор владельца специального счета.
4. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.
5. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.
6. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.
7. Принятие решения о перечне услуг (работ) капитального ремонта общего имущества в МКД.
8. Принятие решения о сроках проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.
9. Выбор лица уполномоченного действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в части: организации капитального ремонта МКД, взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта МКД.
10. Принятие решения о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации (п. 1 ст. 175.1 ЖК РФ).
11. Принятие решения о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг (п. 3.1. ст. 175 ЖК РФ).
12. Определение способа размещения информации об итогах проведенного общего собрания.

13. Определение места хранения Протокола и иных материалов заочного голосования собственников помещений.

## **РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ НА СОБРАНИИ**

**По первому вопросу:** Выбор председателя и секретаря общего собрания, с функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.

**Предложено:** Избрать председателем- Смиронову Евгению Александровну, собственника квартиры № 2, избрать секретарем-Есечкину Ирину Владимировну, собственника квартиры №49.

Избрать счетную комиссию в составе Усачева Наталья Викторовна- 38 кв., Штригина Людмила Дмитриевна-16 кв., Дмитриева Анастасия Ивановна- 47 кв.

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 2839,4 голосов, что составляет 91,84% от общего количества голосов принимавших участие в голосовании собственников помещений многоквартирного дома;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов принимавших участие в голосовании собственников помещений многоквартирного дома;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 252,30 голосов, что составляет 8,16% от общего количества голосов принимавших участие в голосовании собственников помещений многоквартирного дома.

**Решение по первому вопросу повестки дня принято.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать председателем- Смиронову Евгению Александровну, собственника квартиры № 2, избрать секретарем-Есечкину Ирину Владимировну, собственника квартиры №49.

Избрать счетную комиссию в составе Усачева Наталья Викторовна- 38 кв., Штригина Людмила Дмитриевна-16 кв., Дмитриева Анастасия Ивановна- 47 кв.

**По второму вопросу:** Определение способа формирования фонда капитального ремонта

**Предложено:** Формировать фонд капитального ремонта МКД на специальном счете.

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 3091,70 голосов, что составляет 60,45% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Решение по второму вопросу повестки дня принято.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Формировать фонд капитального ремонта МКД на специальном счете.

**По третьему вопросу:** Выбор владельца специального счета.

**Предложено:** избрать ООО «Евродом» » ИНН 7202166837 ОГРН 1077203047492 юридический адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 301 владельцем специального счета.

### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 3091,70 голосов, что составляет 60,45% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома.**Решение по третьему вопросу повестки дня принято.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** избрать ООО «Евродом» » ИНН 7202166837 ОГРН 1077203047492 юридический адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 301 владельцем специального счета.

**По четвертому вопросу:** Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.

Предложено: Избрать ПАО «Сбербанк» в качестве кредитной организации для открытия специального счета.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 3091,70 голосов, что составляет 60,45% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать ПАО «Сбербанк» в качестве кредитной организации для открытия специального счета.

**По пятому вопросу:** Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.

Предложено: Утвердить финансирование специального счета в ПАО «Сбербанк» за счет процентов начисляемых на взносы собственников в фонд капитального ремонта.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 3091,70 голосов, что составляет 60,45% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Решение по пятому вопросу повестки дня принято.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить финансирование специального счета в ПАО «Сбербанк» за счет процентов начисляемых на взносы собственников в фонд капитального ремонта.

**По шестому вопросу:** Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.

Предложено: Уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного субъектом Российской Федерации - 7 рублей 50 копеек с кв.м.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 2955,70 голосов, что составляет 57,79% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ПРОТИВ» - 136,00 голосов, что составляет 2,66 % от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0 % от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Решение по шестому вопросу повестки дня принято.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного субъектом Российской Федерации - 7 рублей 50 копеек с кв.м.

**По седьмому вопросу:** Принятие решения о перечне услуг (работ) капитального ремонта общего имущества в МКД.

Предложено: Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 3091,70 голосов, что составляет 60,45% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.**

**ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта.**

**По восьмому вопросу: Принятие решения о сроках проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.**

Предложено: Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 2989,80 голосов, что составляет 58,46% от общего количества голосов принимавших участие в голосовании собственников помещений многоквартирного дома;

«ПРОТИВ» - 101,90 голосов, что составляет 1,99% от общего количества голосов принимавших участие в голосовании собственников помещений многоквартирного дома;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов принимавших участие в голосовании собственников помещений многоквартирного дома.

**Решение по восьмому вопросу повестки дня принято.**

**ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта.**

**По девятому вопросу: Выбор лица уполномоченного действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в части: организации капитального ремонта МКД, взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта МКД.**

Предложено: Уполномочить ООО «Евродом» ИНН 7202166837 ОГРН 1077203047492 юридический адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 301, представлять интересы собственников МКД в части:

- организации капитального ремонта МКД (взаимодействие с региональным оператором, с подрядными организациями, с кредитными организациями, по вопросам заключения договоров на выполнение капитального ремонта МКД, контроля работ, приемке выполненных работ, с правом подписания актов выполненных работ, обмена информацией и документацией с региональным оператором)

- взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта МКД с собственников помещений, которые не своевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном ч.14 ст.155 ЖК РФ.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 3091,70 голосов, что составляет 60,45% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Решение по девятому вопросу повестки дня принято.**

**ПОСТАНОВИЛИ: Уполномочить ООО «Евродом» ИНН 7202166837 ОГРН 1077203047492 юридический адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 301, представлять интересы собственников МКД в части:**

- организации капитального ремонта МКД (взаимодействие с региональным оператором, с подрядными организациями, с кредитными организациями, по вопросам заключения договоров на выполнение капитального ремонта МКД, контроля работ, приемке выполненных работ, с правом подписания актов

выполненных работ, обмена информацией и документацией с региональным оператором)

- взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта МКД с собственников помещений, которые не своевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном ч.14 ст.155 ЖК РФ.

**По десятому вопросу:** Принятие решения о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации (п. 1 ст. 175.1 ЖК РФ).

Предложено: Открыть специальный депозит в Банке ВТБ (ПАО). Временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, один раз в 6 (шесть) календарных месяцев размещать на специальном депозите открытом в Банке ВТБ (ПАО), с возвратом денежных средств, процентов от размещения денежных средств на специальном депозите, на специальный счет в течение 5 лет.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 2954,20 голосов, что составляет 57,76% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0 %от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 137,50 голосов, что составляет 2,69% от общего количества собственников помещений многоквартирного дома.

В соответствии с положениями ст.46 Жилищного кодекса РФ Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по десятому вопросу, п. 1.1-1 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**Решение по десятому вопросу повестки дня не принято.**

**По одиннадцатому вопросу:** Принятие решения о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг (п. 3.1. ст. 175 ЖК РФ).

Предложено: Уполномочить ООО «Евродом» на оказание услуг по предоставлению единого платежного документа, в том числе с использованием системы, на оплату оказываемых жилищно-коммунальных услуг и взносов на капитальный ремонт на специальный счет, путем распространения единых платежных документов по почтовым ящикам собственников помещений в МКД. Установить срок предоставления единого платежного документа на оплату жилищно-коммунальных услуг и и взносов на капитальный ремонт- не позднее 10 числа месяца следующего за отчетным. Единые платежные документы предоставлять за счет средств статьи «управления», без взимания дополнительной платы.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 3091,70 голосов, что составляет 60,45% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня принято.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Уполномочить ООО «Евродом» на оказание услуг по предоставлению единого платежного документа, в том числе с использованием системы, на оплату оказываемых жилищно-коммунальных услуг и взносов на капитальный ремонт на специальный счет, путем распространения единых платежных документов по почтовым

ящикам собственников помещений в МКД. Установить срок предоставления единого платежного документа на оплату жилищно-коммунальных услуг и взносов на капитальный ремонт - не позднее 10 числа месяца следующего за отчетным. Единые платежные документы предоставлять за счет средств статьи «управления», без взимания дополнительной платы.

**По двенадцатому вопросу:** Определение способа размещения информации об итогах проведенного общего собрания.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** утвердить порядок уведомления собственников об итогах проведенного общего собрания путем размещения на информационных стендах в многоквартирном доме.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 3091,7 голосов, что составляет 100,00% от общего количества голосов принимавших участие в голосовании собственников помещений многоквартирного дома;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов принимавших участие в голосовании собственников помещений многоквартирного дома;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов принимавших участие в голосовании собственников помещений многоквартирного дома.

**Решение по двенадцатому вопросу повестки дня принято.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить порядок уведомления собственников об итогах проведенного общего собрания путем размещения на информационных стендах в многоквартирном доме.

**По тринадцатому вопросу:** Определение места хранения Протокола и иных материалов заочного голосования собственников помещений.

Предложено: Подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме передать на хранение в Государственную жилищную инспекцию по Тюменской области, копии указанных документов хранить в офисе ООО «Евродом» ул. Герцена д.64 оф.301.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 3091,70 голосов, что составляет 100,00% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов принимавших участие в голосовании собственников помещений многоквартирного дома;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Решение по тринадцатому вопросу повестки дня принято.**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме передать на хранение в Государственную жилищную инспекцию по Тюменской области, копии указанных документов хранить в офисе ООО «Евродом» ул. Герцена д.64 оф.301.

**Других вопросов на повестку дня не поступало.**

Приложение:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Николая Федорова д.24.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Николая Федорова д.24.

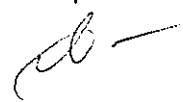
Бюллетени голосования на общем собрании - 35 шт.

Председатель собрания



Смирнова Е.А.

Секретарь собрания



Есечкина И.В.

## ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ

по итогам общего собрания собственников (дольщиков) помещений, расположенных в многоквартирном доме: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д.24

Тюменская область, г. Тюмень  
ул. Н.Федорова, д.24

«28» февраля 2019 года

Инициатор общего собрания Смирнова Е.А., собственник квартиры № 2.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Время проведения: с 04.02.2019г. до 18.02.2019г.

Место проведения: г. Тюмень ул.Н.Федорова, дом 24.

Срок предоставления заполненных решений до 18.02.2019 года, до 24-00 час.

Место предоставления решений: г. Тюмень, ул. Н.Федорова, д.24.

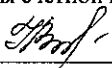

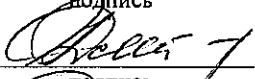
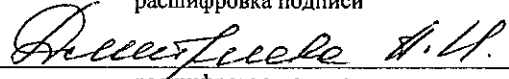
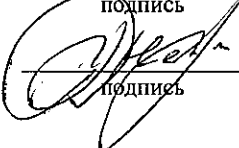
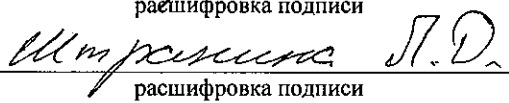
Общее количество голосов собственников помещений: 5114,7 кв.м., что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие 3091,70 кв.м., что составляет 60,45% от всех голосов собственников, кворум имеется.

Повестка дня	Решение по вопросу повестки дня		
	ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
<b>1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, с функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.</b> <b>Предложено:</b> Избрать председателем- Смиронову Евгению Александровну, собственника квартиры № 2, избрать секретарем-Есечкину Ирину Владимировну, собственника квартиры №49. Избрать счетную комиссию в составе Усачева Наталья Викторовна- 38 кв., Штринина Людмила Дмитриевна-16 кв., Дмитриева Анастасия Ивановна- 47 кв.	2839,40	-	252,30
	91,84	-	8,16
<b>2. Определение способа формирования фонда капитального ремонта</b> <b>Предложено:</b> Формировать фонд капитального ремонта МКД на специальном счете.	3091,70	-	-
	60,45	-	-
<b>3. Выбор владельца специального счета.</b> <b>Предложено:</b> избрать ООО «Евродом» » ИНН 7202166837 ОГРН 1077203047492 юридический адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 301 владельцем специального счета.	3091,70	-	-
	60,45	-	-
<b>4. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.</b> <b>Предложено:</b> Избрать ПАО «Сбербанк» в качестве кредитной организации для открытия специального счета.	3091,70	-	-
	60,45	-	-
<b>5. Определение источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить финансирование специального счета в ПАО «Сбербанк» за счет процентов начисляемых на взносы собственников в фонд капитального ремонта.	3091,70	-	-
	60,45	-	-
<b>6. Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.</b> <b>Предложено:</b> Уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере минимального взноса, установленного субъектом Российской Федерации- 7 рублей 50 копеек с кв.м.;	2955,70	136,00	-
	57,79	2,66	-
<b>7. Принятие решения о перечне услуг (работ) капитального ремонта общего имущества в МКД.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта.	3091,70	-	-
	60,45	-	-
<b>8. Принятие решения о сроках проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.</b> <b>Предложено:</b> Утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта.	2989,80	101,90	-
	58,46	1,99	-
<b>9. Выбор лица уполномоченного действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в части: организации капитального ремонта МКД, взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта МКД.</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить ООО «Евродом» ИНН 7202166837 ОГРН 1077203047492 юридический адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 301, представлять интересы собственников МКД в части: - организации капитального ремонта МКД (взаимодействие с региональным оператором, с подрядными организациями, с кредитными организациями, по вопросам заключения договоров на выполнение капитального ремонта МКД, контроля работ, приемке выполненных работ, с правом подписания актов выполненных работ, обмена	3091,70	-	-
	60,45	-	-

информацией и документацией с региональным оператором) - взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта МКД с собственников помещений, которые не своевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном ч.14 ст.155 ЖК РФ.			
<b>10. Принятие решения о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации (п. 1 ст. 175.1 ЖК РФ).</b> <b>Предложено:</b> Открыть специальный депозит в Банке ВТБ (ПАО). Временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, один раз в 6 (шесть) календарных месяцев размещать на специальном депозите открытом в Банке ВТБ (ПАО), с возвратом денежных средств, процентов от размещения денежных средств на специальном депозите, на специальный счет в течение 5 лет.	2954,20	-	137,50
	57,76	-	2,69
<b>11. Принятие решения о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг (п. 3.1. ст. 175 ЖК РФ).</b> <b>Предложено:</b> Уполномочить ООО «Евродом» на оказание услуг по предоставлению единого платежного документа, в том числе с использованием системы, на оплату оказываемых жилищно-коммунальных услуг и взносов на капитальный ремонт на специальный счет, путем распространения единых платежных документов по почтовым ящикам собственников помещений в МКД. Установить срок предоставления единого платежного документа на оплату жилищно-коммунальных услуг и взносов на капитальный ремонт- не позднее 10 числа месяца следующего за отчетным. Единые платежные документы предоставлять за счет средств статьи «управления», без взимания дополнительной платы.	3091,70	-	-
	60,45	-	-
<b>12. Определение способа размещения информации об итогах проведенного общего собрания.</b> <b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b> утвердить порядок уведомления собственников об итогах проведенного общего собрания путем размещения на информационных стендах в многоквартирном доме.	3091,70	-	-
	100,00	-	-
<b>13. Определение места хранения Протокола и иных материалов заочного голосования собственников помещений.</b> <b>Предложено:</b> Подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме передать на хранение в Государственную жилищную инспекцию по Тюменской области, копии указанных документов хранить в офисе ООО «Евродом» ул. Герцена д.64 оф.301.	3091,70	-	-
	100,00	-	-

Члены счётной комиссии:

 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи