

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ШЕСТОЙ КВАРТАЛ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2019 ГОД

по адресу: ул. Раушана Абдуллина, д.9

Обслуживаемая площадь дома  
в том числе: обслуживаемая площадь жилых помещений  
обслуживаемая площадь нежилых помещений

5 646,30 кв. м.  
5 646,30 кв.м.  
- кв.м.

Наименование статей	Сумма руб.
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2018	393 538,50
Поступило денежных средств за 2019 год, всего	2 726 627,43
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2019	864 913,11
Поступило дополнительно в фонд текущего ремонта от провайдеров за 2019, всего:	3 000,00
ООО "Русская компания Юг"	3 000,00

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА ЗА 2019 ГОД

Наименование статей обслуживания	Выставлено по счетам от поставщика	Оплачено из УК поставщику	Начислено собственникам	
<b>Виды работ:</b>	<b>1 643 778,08</b>	<b>1 138 462,98</b>	<b>1 509 661,26</b>	
в том числе:				
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	769 296,44	518 736,59	769 763,74	
Содержание общего имущества дома	208 509,66	129 275,99	209 071,43	
Содержание придомовой территории	383 595,74	272 197,18	254 552,76	вывоз снега 161 т
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	276 273,24	212 150,22	276 273,33	
Вывоз КГМ	6 103,00	6 103,00	нет начислений	

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ ЗА 2019 ГОД

Наименование статей обслуживания (Поставщик услуг)	Задолженность УК перед поставщиком на 31.12.18	Выставлено по счетам от поставщика	Оплачено из УК поставщику	Задолженность УК перед поставщиком на 31.12.19
Холодная вода и канализация	-	58 774,12	57 499,76	1 274,36
Газ для нужд отопления и ГВС	-	532 961,95	436 340,13	96 621,82
Электронергия	31 459,69	206 694,40	217 148,99	21 005,10

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЗА 2019 ГОД

Переходящий остаток денежных средств на общий ремонт на 01.01.2019 г.	-	14 375,08		
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников за период		99 187,45		
Дополнительные поступления в фонд текущего ремонта за период		3 000,00		
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта за период		112 681,47		
Переходящий остаток денежных средств на общий ремонт на 01.01.2020 г.	-	8 665,65		
<b>Документально подтвержденные расходы :</b>		<b>96 478,02</b>		
Благоустройство контейнерной площадки		2 822,90		
Информационные таблички на откатные ворота		1 900,00		
Информационные наклейки		4 931,25		
Демонтаж скейт площадки		2 982,00		
Отсыпка песком детской площадки		5 324,80		
Монтаж новогодней ели на детской площадке		2 661,35		
Замена манометров		2 612,40		
Промывка теплообменников+ингибиторы (подготовка к отопительному сезону)		21 920,00		
Монтаж щетинистого покрытия на входные группы		15 443,26		
Покраска фасада (вандализм)		1 027,10		
Удаление плесени в подвале		3 904,80		
Замена стеклопакетов (3 шт.)		8 976,00		
Замена трансформатора тока		904,50		
Материалы для выполнения опломбировки ИПУ		1 514,56		
Ремонт асфальтобетонного покрытия		7 988,73		
Ремонт входных дверей		2 600,00		
Ремонт дверных задвижек		575,26		
Укрытие деревьев		686,00		
Уплотнение входных групп		2 569,60		
Установка ручек на двери		1 700,00		
Устранение наледи		600,00		
Посадка цветов		1 699,95		
Прочие расходы		1 133,56		