

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ШЕСТОЙ КВАРТАЛ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2020 ГОД

по адресу: ул. Дмитрия Менделеева, д.6 корпус 1

Обслуживаемая площадь дома
в том числе: обслуживаемая площадь жилых помещений
обслуживаемая площадь нежилых помещений

5 647,00 кв. м.
5 647,00 кв.м.
- кв.м.

Наименование статей	Сумма руб.
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2019	
Поступило денежных средств за 2020 год, всего	2 682 289,70
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2020	567 140,52
Поступило дополнительно в фонд текущего ремонта от провайдеров за 2020, всего:	5 340,00
Агентское вознаграждение	660,00
ООО "НРК"	6 000,00

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ЗА 2020 ГОД

Наименование статей обслуживания	Выставлено по счетам от поставщика	Начислено собственникам		
Виды работ:	1 899 344,20	2 286 823,03		
в том числе:				
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	790 709,47	790 806,53		
Содержание общего имущества дома	214 811,88	214 812,63		
Содержание придомовой территории	230 301,41	261 569,04		
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	272 593,44	272 593,10		
Вывоз КГМ	385 000,00	248 468,00		
Установка ограждения	-	498 573,73		
Обслуживание АСКУЭ	5 928,00	6 240,00		

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ ЗА 2020 ГОД

Наименование статей обслуживания (Поставщик услуг)	Задолженность УК перед поставщиком на 31.12.19	Выставлено по счетам от поставщика	Оплачено из УК поставщику	Задолженность УК перед поставщиком на 31.12.20
Холодная вода и канализация		32 742,86	18 159,57	14 583,29
Газ для нужд отопления и ГВС		580 235,32	484 768,84	95 466,48
Электроэнергия		95 843,71	90 094,12	5 749,59

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЗА 2020 ГОД

Переходящий остаток денежных средств на общий ремонт на 01.01.2020 г.				
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников за период	98 268,93			
Дополнительные поступления в фонд текущего ремонта за период	5 340,00			
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта за период	115 876,79			
Переходящий остаток денежных средств на общий ремонт на 01.01.2021 г.	79 086,07			
Документально подтвержденные расходы :	24 522,86			
Замена оконных ручек в МОП	2 328,00			
Замена освещения в МОП	1 261,37			
Монтаж досок объявлений	5 590,00			
Монтаж контейнера для сбора мусора	825,84			
Монтаж розетки	565,65			
Ремонт устройств полива	2 691,70			
Щетинистое покрытие на входные группы	11 260,30			

Генеральный директор ООО "Шестой квартал" _____ И.М. Уразметов