

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ШЕСТОЙ КВАРТАЛ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2020 ГОД

по адресу: ул. Николая Семёнова, д.19 корпус 1

Обслуживаемая площадь дома 5 633,50 кв. м.  
 в том числе: обслуживаемая площадь жилых помещений 5 633,50 кв.м.  
 обслуживаемая площадь нежилых помещений - кв.м.

| Наименование статей  | Сумма руб.   |
|--|--------------|
| Задолженность собственников перед УК на 31.12.2019                             |              |
| Поступило денежных средств за 2020 год, всего                                  | 2 793 128,98 |
| Задолженность собственников перед УК на 31.12.2020                             | 592 424,59   |
| Поступило дополнительно в фонд текущего ремонта от провайдеров за 2020, всего: | 8 010,00     |
| Агентское вознаграждение   | 990,00       |
| ООО "НРК"  | 9 000,00     |
|  |              |
|  |              |

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ЗА 2020 ГОД**

| Наименование статей обслуживания   | Выставлено по счетам от поставщика | Начислено собственникам |  |  |
|--|------------------------------------|-------------------------|--|--|
| <b>Виды работ:</b>   | <b>1 923 627,77</b>                | <b>2 287 942,04</b>     |  |  |
| в том числе:   |                                    |                         |  |  |
| Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов | 788 913,12                         | 788 947,35              |  |  |
| Содержание общего имущества дома   | 214 313,52                         | 214 307,01              |  |  |
| Содержание придомовой территории   | 229 784,08                         | 260 954,36              |  |  |
| Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования                                   | 271 961,05                         | 271 952,90              |  |  |
| Вывоз КГМ  | 412 500,00                         | 247 883,36              |  |  |
| Установка ограждения   | -                                  | 497 417,06              |  |  |
| Обслуживание АСКУЭ   | 6 156,00                           | 6 480,00                |  |  |

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ ЗА 2020 ГОД**

| Наименование статей обслуживания (Поставщик услуг) | Задолженность УК перед поставщиком на 31.12.19 | Выставлено по счетам от поставщика | Оплачено из УК поставщику | Задолженность УК перед поставщиком на 31.12.20 |
|--|--|------------------------------------|---------------------------|--|
| Холодная вода и канализация                        |  | 30 881,83                          | 22 333,15                 | 8 548,68                                       |
| Газ для нужд отопления и ГВС                       |  | 590 111,66                         | 485 702,37                | 104 409,29                                     |
| Электроэнергия                                     |  | 113 177,40                         | 103 286,49                | 9 890,91                                       |

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЗА 2020 ГОД**

|  |                    |  |  |  |
|--|--------------------|--|--|--|
| Переходящий остаток денежных средств на общий ремонт на 01.01.2020 г.        |                    |  |  |  |
| Поступило в фонд текущего ремонта от собственников за период                 | 102 095,47         |  |  |  |
| Дополнительные поступления в фонд текущего ремонта за период                 | 8 010,00           |  |  |  |
| Выставлено счетов по фонду текущего ремонта за период                        | 115 604,03         |  |  |  |
| <b>Переходящий остаток денежных средств на общий ремонт на 01.01.2021 г.</b> | <b>- 19 855,96</b> |  |  |  |
| <b>Документально подтвержденные расходы :</b>                                | <b>129 961,43</b>  |  |  |  |
| Монтаж досок объявлений  | 5 590,00           |  |  |  |
| Монтаж напольного покрытия   | 114 499,50         |  |  |  |
| Опломбировка ИПУ   | 399,33             |  |  |  |
| Щетинистое покрытие на входные группы  | 9 472,60           |  |  |  |

Генеральный директор ООО "Шестой квартал" \_\_\_\_\_ И.М. Уразметов