

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ШЕСТОЙ КВАРТАЛ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2020 ГОД

по адресу: ул. Николая Федорова, д.26

Обслуживаемая площадь дома
в том числе: обслуживаемая площадь жилых помещений
обслуживаемая площадь нежилых помещений

8 498,60 кв. м.
7 585,70 кв.м.
912,90 кв.м.

Наименование статей	Сумма руб.
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2019	
Поступило денежных средств за 2020 год, всего	4 055 141,35
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2020	701 027,57
Поступило дополнительно в фонд текущего ремонта от провайдеров за 2020, всего:	8 010,00
Агентское вознаграждение	990,00
ООО "НРК"	9 000,00

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА ЗА 2020 ГОД

Наименование статей обслуживания	Выставлено по счетам от поставщика	Начислено собственникам		
Виды работ:	2 812 686,22	3 517 254,69		
в том числе:				
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	1 231 117,75	1 231 262,61		
Содержание общего имущества дома	334 378,04	334 456,48		
Содержание придомовой территории	343 935,96	407 255,45		
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	410 362,47	410 342,00		
Вывоз КГМ	484 000,00	374 024,80		
обслуживание АСКУЭ	8 892,00	9 360,00		
Установка ограждения	-	750 553,35		

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ ЗА 2020 ГОД

Наименование статей обслуживания (Поставщик услуг)	Задолженность УК перед поставщиком на 31.12.19	Выставлено по счетам от поставщика	Оплачено из УК поставщику	Задолженность УК перед поставщиком на 31.12.20
Холодная вода и канализация	-	27 217,07	23 959,39	3 257,68
Газ для нужд отопления и ГВС	-	815 820,44	673 760,59	142 059,85
Электроэнергия	-	155 707,60	135 033,32	20 674,28

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЗА 2020 ГОД

Переходящий остаток денежных средств на общий ремонт на 01.01.2020 г.	-			
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников за период	145 475,74			
Дополнительные поступления в фонд текущего ремонта за период	8 010,00			
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта за период	180 416,93			
Переходящий остаток денежных средств на общий ремонт на 01.01.2021 г.	104 233,95			
Документально подтвержденные расходы :	49 251,79			
Замена освещения в МОП	1 543,97			
Замена пожарного извещателя	550,00			
Замена решетки ливневой канализации	6 242,20			
Замена цилиндра двери	2 974,50			
Монтаж досок объявлений	8 385,00			
Монтаж контейнера для сбора мусора	1 238,76			
Опломбировка ИПУ	602,66			
Ремонт входных дверей	916,75			
Щетинистое покрытие на входные группы	26 797,95			

Генеральный директор ООО "Шестой квартал" _____ И.М. Уразметов