

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ШЕСТОЙ КВАРТАЛ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2020 ГОД

по адресу: ул.Николая Федорова, д.28

Обслуживаемая площадь дома  
в том числе: обслуживаемая площадь жилых помещений  
обслуживаемая площадь нежилых помещений

8 480,60 кв. м.  
8 480,60 кв.м.  
- кв.м.

Наименование статей	Сумма руб.
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2019	
Поступило денежных средств за 2020 год, всего	4 021 704,31
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2020	748 017,41
Поступило дополнительно в фонд текущего ремонта от провайдеров за 2020, всего:	8 010,00
Агентское вознаграждение	990,00
ООО "НРК"	9 000,00

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА ЗА 2020 ГОД

Наименование статей обслуживания	Выставлено по счетам от поставщика	Начислено собственникам		
<b>Виды работ:</b>	<b>2 787 523,68</b>	<b>3 450 007,90</b>		
в том числе:				
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	1 189 466,56	1 189 511,13		
Содержание общего имущества дома	323 237,28	323 114,93		
Содержание придомовой территории	343 788,03	393 445,51		
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	410 183,81	410 022,93		
Вывоз КГМ	511 500,00	373 726,64		
Обслуживание АСКУЭ	9 348,00	9 960,00		
Установка ограждения	-	750 226,76		

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ ЗА 2020 ГОД

Наименование статей обслуживания (Поставщик услуг)	Задолженность УК перед поставщиком на 31.12.19	Выставлено по счетам от поставщика	Оплачено из УК поставщику	Задолженность УК перед поставщиком на 31.12.20
Холодная вода и канализация	-	23 163,80	19 153,58	4 010,22
Газ для нужд отопления и ГВС	-	719 314,12	599 480,49	119 833,63
Электроэнергия	-	173 071,93	138 175,20	34 896,73

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЗА 2020 ГОД

Переходящий остаток денежных средств на общий ремонт на 01.01.2020 г.	-			
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников за период	146 863,13			
Дополнительные поступления в фонд текущего ремонта за период	8 010,00			
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта за период	174 298,71			
<b>Переходящий остаток денежных средств на общий ремонт на 01.01.2021 г.</b>	<b>105 400,62</b>			
<b>Документально подтвержденные расходы :</b>	<b>49 472,51</b>			
Замена освещения в МОП	653,71			
Замена почтового замка	2 304,00			
Замена стеклопакета	11 446,69			
Замена цилиндра двери	2 974,50			
Монтаж досок объявлений	8 385,00			
Монтаж контейнера для сбора мусора	882,51			
Опломбировка ИПУ	602,04			
Установка дверных ограничителей	1 077,36			
Установка сетки для мини-футбола	4 133,75			
Щетинистое покрытие на входные группы	17 012,95			

Генеральный директор ООО "Шестой квартал" \_\_\_\_\_ И.М. Уразметов