

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО "ШЕСТОЙ КВАРТАЛ" ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ И СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗА 2020 ГОД

по адресу: ул. Раушана Абдуллина, д.5

Обслуживаемая площадь дома
в том числе: обслуживаемая площадь жилых помещений
обслуживаемая площадь нежилых помещений

8 486,70 кв. м.
7 574,70 кв.м.
912,00 кв.м.

Наименование статей	Сумма руб.
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2019	
Поступило денежных средств за 2020 год, всего	3 893 285,04
Задолженность собственников перед УК на 31.12.2020	874 613,74
Поступило дополнительно в фонд текущего ремонта от провайдеров за 2020, всего:	8 010,00
Агентское вознаграждение	990,00
ООО "НРК"	9 000,00

ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА ЗА 2020 ГОД

Наименование статей обслуживания	Выставлено по счетам от поставщика	Начислено собственникам		
Виды работ:	2 798 693,94	3 512 705,61		
в том числе:				
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	1 229 928,84	1 230 010,19		
Содержание общего имущества дома	333 834,08	334 115,71		
Содержание придомовой территории	343 366,80	406 841,47		
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	409 672,22	409 672,59		
Вывоз КГМ	473 000,00	373 414,80		
Обслуживание АСКУЭ	8 892,00	9 360,00		
Установка ограждения	-	749 290,85		

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ ЗА 2020 ГОД

Наименование статей обслуживания (Поставщик услуг)	Задолженность УК перед поставщиком на 31.12.19	Выставлено по счетам от поставщика	Оплачено из УК поставщику	Задолженность УК перед поставщиком на 31.12.20
Холодная вода и канализация	-	10 136,32	5 928,08	4 208,24
Газ для нужд отопления и ГВС	-	787 265,49	651 147,94	136 117,55
Электроэнергия	-	143 161,01	129 828,90	13 332,11

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПЛАНА ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЗА 2020 ГОД

Переходящий остаток денежных средств на общий ремонт на 01.01.2020 г.	-			
Поступило в фонд текущего ремонта от собственников за период	148 197,47			
Дополнительные поступления в фонд текущего ремонта за период	8 010,00			
Выставлено счетов по фонду текущего ремонта за период	180 232,61			
Переходящий остаток денежных средств на общий ремонт на 01.01.2021 г.	72 380,66			
Документально подтвержденные расходы :	83 826,81			
Закрашивание надписей на фасаде дома	1 418,01			
Замена поврежденного мешка мусорного контейнера	47 535,01			
Замена цилиндра двери	565,05			
Монтаж досок объявлений	9 944,40			
Новогодние елки на территории МКД	2 666,73			
Опломбировка ИПУ	601,42			
Установка дверных ограничителей	718,24			
Щетинистое покрытие на входные группы	20 377,95			

Генеральный директор ООО "Шестой квартал" _____ И.М. Уразметов