

ПРОТОКОЛ № 2/2021

внеочередного общего собрания собственников помещений, расположенных в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, д. 30.

г. Тюмень

«03» августа 2021 года

Дата и время проведения общего собрания:

начало собрания: «29» июня 2021 года.

окончание собрания: «31» июля 2021 года.

Дата и время проведения очной части собрания: «29» июня 2021 года в 18 часов 00 минут.

Место проведения очной части собрания: Детская площадка во дворе МКД по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 30; ул. Николая Семенова, дом 19, ул. Раушана Абдуллина, дом 9 (детская площадка первой очереди строительства ЖК «Орион»).

Порядок проведения заочной части общего собрания: с «29» июня 2021 года с 18 ч. 00 мин. по «31» июля 2021 года до 21 ч. 00 мин.

Срок предоставления заполненных решений: по «31» июля 2021 года до 21 ч. 00 мин.

Место предоставления решений собственников:

- собственнику жилого помещения № 1 Колосовой Мариной Сергеевной, (+7-909-193-28-46) лично либо путем помещения заполненных бланков бюллетеней в почтовый ящик кв. 1 (1 подъезд);
- собственнику жилого помещения № 70 Леонтьевой Светланой Валерьевной (+7-922-074-93-98) лично либо путем помещения заполненных бланков бюллетеней в почтовый ящик кв. 70 (3 подъезд);
- собственнику жилого помещения № 61 Гончаровой Татьяной Викторовной, путем помещения заполненных бланков бюллетеней в почтовый ящик кв. 61 для последующей передачи инициатору собрания (3 подъезд);
- собственнику жилого помещения № 28 Тултаевой Людмилой Юрьевной, путем помещения заполненных бланков бюллетеней в почтовый ящик кв. 28 для последующей передачи инициатору собрания (2 подъезд).
- собственнику жилого помещения № 46 Юдчиц Оксаной Дмитриевной, путем помещения заполненных бланков бюллетеней в почтовый ящик кв. 46 для последующей передачи инициатору собрания (2 подъезд).

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 30, проводится в форме очно-заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник жилого помещения № 1 дома 30 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени – Колосова Марина Сергеевна (№ государственной регистрации права Собственность, № 72:17:1313001:19784-72/041/2019-5 от 22.08.2019).

Председатель общего собрания: Колосова Марина Сергеевна, собственник жилого помещения № 1 дома 30 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени (№ государственной регистрации права № 72:17:1313001:19784-72/041/2019-5 от 22.08.2019).

Секретарь общего собрания: Леонтьева Светлана Валерьевна, собственник жилого помещения № 70 дома 30 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени (№ государственной регистрации права № 72:17:1313001:19853-72/041/2018-1 от 15.11.2018 года).

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Колосова Марина Сергеевна, собственник жилого помещения № 1 дома 30 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени (№ государственной регистрации права № 72:17:1313001:19784-72/041/2019-5 от 22.08.2019 года).

- Леонтьева Светлана Валерьевна, собственник жилого помещения № 70 дома 30 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени (№ государственной регистрации права № 72:17:1313001:19853-72/041/2018-1 от 15.11.2018 года);

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 30, приняли участие собственники в количестве 103 человека (список собственников, принявших участие в голосовании прилагается).

На дату проведения общего собрания собственников в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 30, находится 82 жилых помещения, 3 нежилых помещения, общей площадью 8489,19 кв. м, принадлежащих собственникам, обладающим 8489,19 голосами, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники, владеющие 6972,8 кв. м, обладающие 6972,8 голосами, что составляет 82,14 % голосов от общего числа собственников помещений, расположенных в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 30.

**Повестка дня
внеочередного общего собрания собственников помещений.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, с функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.
2. Принятие решения о замене фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.
3. Утверждение источников финансирования для замены фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.
4. Избрание лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено выполнить работы, и/или заключить договор подряда на выполнение работ, по замене фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.
5. Принятие решения о проведении переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.
6. Утверждение проекта переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.
7. Наделение полномочиями лица на представление документов от имени собственников помещений МКД на согласование переустройства и (или) перепланировки помещения, входящего в состав общего имущества в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, а также на представление интересов от имени собственников помещений МКД в судебных органах.
8. Утверждение источников финансирования для переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.
9. Избрание лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено выполнить работы, и/или заключить договор подряда на выполнение работ, по устройству дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.
10. Включение в состав общего имущества МКД оборудования и трубопроводов, смонтированных в рамках переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.
11. Принятие решения об устройстве системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.
12. Утверждение общей суммы расходов и источников финансирования на устройство системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.
13. Избрание лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено выполнить работы, или заключить договор подряда на выполнение работ, по устройству системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.
14. Включение в состав общего имущества МКД оборудования (устройств) системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.
15. Определение способа размещения информации об итогах проведенного общего собрания.
16. Определение места хранения протокола общего собрания.

РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ НА СОБРАНИИ

1. По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания, с функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, и Леонтьеву Светлану Валерьевну, собственника жилого помещения № 70, которые предложили свои кандидатуры в качестве председателя и секретаря общего собрания с наделением их функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания – Колосову Марину Сергеевну, собственника квартиры №1, избрать секретарем общего собрания – Леонтьеву Светлану Валерьевну, собственника квартиры № 70. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции подсчета голосов и подписания протокола собрания.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6972,8	82,14%	6856,6	80,77%	0	0,00%	116,2	1,37%

Решение по первому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем общего собрания – Колосову Марину Сергеевну, собственника квартиры №1, избрать секретарем общего собрания – Леонтьеву Светлану Валерьевну, собственника квартиры № 70. Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции подсчета голосов и подписания протокола собрания.

2. По второму вопросу: Принятие решения о замене фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила произвести замену фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, а именно заменить фланцы пластиковые PN10 d63 на фланцы металлические 50*16-01-1-В Ст20 ГОСТ 33259-15.

ПРЕДЛОЖЕНО: Произвести замену фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, а именно заменить фланцы пластиковые PN10 d63 на фланцы металлические 50*16-01-1-В Ст20 ГОСТ 33259-15.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6972,8	82,14%	6739,8	79,39%	233	2,74%	0	0,00%

Решение по второму вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Произвести замену фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, а именно заменить фланцы пластиковые PN10 d63 на фланцы металлические 50*16-01-1-В Ст20 ГОСТ 33259-15.

3. По третьему вопросу: Утверждение источников финансирования для замены фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила закупку оборудования, материалов и монтажные работы по замене фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, произвести за счет денежных средств, поступающих в фонд текущего ремонта и развития инфраструктуры МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

ПРЕДЛОЖЕНО: Закупку оборудования, материалов и монтажные работы по замене фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, произвести за счет денежных средств, поступающих в фонд текущего ремонта и развития инфраструктуры МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во	% от общего	Кол-во	% от общего	Кол-во	% от общего	Кол-во	% от общего

голосов (кв. м.)	числа голосов собственников помещений	голосов (кв. м.)	числа голосов собственников помещений	голосов (кв. м.)	числа голосов собственников помещений	голосов (кв. м.)	числа голосов собственников помещений
6972,8	82,14%	6739,8	79,39%	233	2,74%	0	0,00%

Решение по третьему вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Закупку оборудования, материалов и монтажные работы по замене фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, произвести за счет денежных средств, поступающих в фонд текущего ремонта и развития инфраструктуры МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

4. По четвертому вопросу: Избрание лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено выполнить работы, и/или заключить договор подряда на выполнение работ, по замене фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила уполномочить ООО «Шестой квартал» (ИНН 7203454130, ОГРН 1187232017950, адрес (место нахождения): 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 316), организацию, обслуживающую МКД, выполнить работы и/или заключить договор подряда на выполнение работ по замене фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. Копия каждого заключенного Договора передается председателю Совета собственников МКД. Для целей контроля качества исполнения договорных обязательств, председатель и/или члены Совета собственников МКД совместно с уполномоченным представителем Управляющей компанией производят приемку выполненных работ по замене фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО «Шестой квартал» (ИНН 7203454130, ОГРН 1187232017950, адрес (место нахождения): 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 316), организацию, обслуживающую МКД, выполнить работы и/или заключить договор подряда на выполнение работ по замене фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. Копия каждого заключенного Договора передается председателю Совета собственников МКД. Для целей контроля качества исполнения договорных обязательств, председатель и/или члены Совета собственников МКД совместно с уполномоченным представителем Управляющей компанией производят приемку выполненных работ по замене фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6972,8	82,14%	6739,8	79,39%	233	2,74%	0	0,00%

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ООО «Шестой квартал» (ИНН 7203454130, ОГРН 1187232017950, адрес (место нахождения): 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 316), организацию, обслуживающую МКД, выполнить работы и/или заключить договор подряда на выполнение работ по замене фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. Копия каждого заключенного Договора передается председателю Совета собственников МКД. Для целей контроля качества исполнения договорных обязательств, председатель и/или члены Совета собственников МКД совместно с уполномоченным представителем Управляющей компанией производят приемку выполненных работ по замене фланцевых соединений на теплообменнике ГВС в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

5. По пятому вопросу: Принятие решения о проведении переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила провести переустройство системы канализации и устройство дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, с целью снижения аварийности, сохранения общего имущества МКД, повышения уровня комфортности проживания и повышение качества жилья. Планируемое переустройство системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД не приводит к уменьшению размера общего имущества в многоквартирном доме. Не происходит изменения или раздела которые могут повлечь за собой изменение границ других помещений, границ и размера общего имущества в многоквартирном доме или изменение долей в праве общей собственности на общее имущество в этом доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести переустройство системы канализации и устройство дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, с целью снижения аварийности, сохранения общего имущества МКД, повышения уровня комфортности проживания и повышение качества жилья. Планируемое переустройство системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД не приводит к уменьшению размера общего имущества в многоквартирном доме. Не происходит изменения или раздела которые могут повлечь за собой изменение границ других помещений, границ и размера общего имущества в многоквартирном доме или изменение долей в праве общей собственности на общее имущество в этом доме.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6972,8	82,14%	6632,6	78,13%	260,7	3,07%	79,5	0,94%

Решение по пятому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Провести переустройство системы канализации и устройство дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, с целью снижения аварийности, сохранения общего имущества МКД, повышения уровня комфортности проживания и повышение качества жилья. Планируемое переустройство системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД не приводит к уменьшению размера общего имущества в многоквартирном доме. Не происходит изменения или раздела которые могут повлечь за собой изменение границ других помещений, границ и размера общего имущества в многоквартирном доме или изменение долей в праве общей собственности на общее имущество в этом доме.

6. По шестому вопросу: Утверждение проекта переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила утвердить проект переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, разработанный ИП Шкунов В.А., регистрационный номер члена СРО СПАС - 224 от 04.10.2018 г., шифр проекта 2021-04-26-П41-К и ДрН. Сводный план переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения представлен в Приложении №1 к настоящему бюллетеню. С проектом переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения, шифр проекта 2021-04-26-П41-К и ДрН, можно ознакомиться на эксплуатационном участке Управляющей организации – ООО «Шестой квартал» (г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9), у инициатора собрания Колосовой М.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить проект переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, разработанный ИП Шкунов В.А., регистрационный номер члена СРО СПАС - 224 от 04.10.2018 г., шифр проекта 2021-04-26-П41-К и ДрН. Сводный план переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения представлен в Приложении №1 к настоящему бюллетеню. С проектом переустройства системы канализации и устройства дренажа

системы водоснабжения, шифр проекта 2021-04-26-П41-К и ДрН, можно ознакомиться на эксплуатационном участке Управляющей организации – ООО «Шестой квартал» (г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9), у инициатора собрания Колосовой М.С.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6972,8	82,14%	6632,6	78,13%	260,7	3,07%	79,5	0,94%

Решение по шестому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить проект переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, разработанный ИП Шкунов В.А., регистрационный номер члена СРО СПАС - 224 от 04.10.2018 г., шифр проекта 2021-04-26-П41-К и ДрН.

7. По седьмому вопросу: Наделение полномочиями лица на представление документов от имени собственников помещений МКД на согласование переустройства и (или) перепланировки помещения, входящего в состав общего имущества в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, а также на представление интересов от имени собственников помещений МКД в судебных органах.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила уполномочить Колосову Марину Сергеевну, 06.09.1985 г.р. (собственник жилого помещения № 1 в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30), представить документы от имени собственников помещений в МКД на согласование переустройства и (или) перепланировки помещения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, в Администрацию города Тюмени, а также уполномочить представлять интересы собственников помещений в МКД во всех судебных органах со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителям в том числе право на подписание искового заявления, отзыва на исковое заявление, предъявление его в суд, право на предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, заявления об обеспечении иска, уменьшение и увеличение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебного акта, обжалование судебного постановления, определения, знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать и заверять копии, заявлять отводы, представлять доказательства и участвовать в их исследовании, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, свидетелям, экспертам и специалистам, заявлять ходатайства, в том числе об истребовании доказательств, давать объяснения суду в устной и письменной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе судебного разбирательства вопросам, возражать относительно ходатайств и доводов других лиц, участвующих в деле, удостоверить верность копий документов, использовать предоставленные законодательством о гражданском судопроизводстве другие процессуальные права.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить Колосову Марину Сергеевну, 06.09.1985 г.р. (собственник жилого помещения № 1 в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30), представить документы от имени собственников помещений в МКД на согласование переустройства и (или) перепланировки помещения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, в Администрацию города Тюмени, а также уполномочить представлять интересы собственников помещений в МКД во всех судебных органах со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителям в том числе право на подписание искового заявления, отзыва на исковое заявление, предъявление его в суд, право на предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, заявления об обеспечении иска, уменьшение и увеличение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебного акта, обжалование судебного постановления, определения, знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать и заверять копии, заявлять отводы, представлять доказательства и участвовать в их исследовании, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, свидетелям, экспертам и специалистам, заявлять ходатайства, в том числе об истребовании доказательств, давать объяснения суду в устной и письменной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе судебного разбирательства вопросам, возражать относительно ходатайств и доводов других лиц,

участвующих в деле, удостоверить верность копий документов, использовать предоставленные законодательством о гражданском судопроизводстве другие процессуальные права.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6972,8	82,14%	6712,1	79,07%	144,5	1,70%	116,2	1,37%

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить Колосову Марину Сергеевну, 06.09.1985 г.р. (собственник жилого помещения № 1 в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30), представить документы от имени собственников помещений в МКД на согласование переустройства и (или) перепланировки помещения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, в Администрацию города Тюмени, а также уполномочить представлять интересы собственников помещений в МКД во всех судебных органах со всеми правами, предоставленными законом истцу, ответчику, третьему лицу, заявителям в том числе право на подписание искового заявления, отзыва на исковое заявление, предъявление его в суд, право на предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, заявления об обеспечении иска, уменьшение и увеличение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения и соглашения по фактическим обстоятельствам, на подписание заявления о пересмотре судебных актов по вновь открывшимся обстоятельствам, обжалование судебного акта, обжалование судебного постановления, определения, знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать и заверять копии, заявлять отводы, представлять доказательства и участвовать в их исследовании, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, свидетелям, экспертам и специалистам, заявлять ходатайства, в том числе об истребовании доказательств, давать объяснения суду в устной и письменной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе судебного разбирательства вопросам, возражать относительно ходатайств и доводов других лиц, участвующих в деле, удостоверить верность копий документов, использовать предоставленные законодательством о гражданском судопроизводстве другие процессуальные права.

8. По восьмому вопросу: Утверждение источников финансирования для переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила закупку оборудования, материалов и монтажные работы для устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, произвести за счет денежных средств, поступающих в фонд текущего ремонта и развития инфраструктуры МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. Закупку оборудования, материалов и монтажные работы для переустройства системы канализации в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, произвести собственникам своими силами и за свои средства.

ПРЕДЛОЖЕНО: Закупку оборудования, материалов и монтажные работы для устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, произвести за счет денежных средств, поступающих в фонд текущего ремонта и развития инфраструктуры МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. Закупку оборудования, материалов и монтажные работы для переустройства системы канализации в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, произвести собственникам своими силами и за свои средства.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6972,8	82,14%	6632,6	78,13%	260,7	3,07%	79,5	0,94%

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Закупку оборудования, материалов и монтажные работы для устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, произвести за счет денежных средств, поступающих в фонд текущего ремонта и развития инфраструктуры МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. Закупку оборудования, материалов и монтажные работы для переустройства системы канализации в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, произвести собственникам своими силами и за свои средства.

9. По девятому вопросу: Избрание лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено выполнить работы, и/или заключить договор подряда на выполнение работ, по устройству дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила уполномочить ООО «Шестой квартал» (ИНН 7203454130, ОГРН 1187232017950, адрес (место нахождения): 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 316), управляющую организацию, обслуживающую МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, выполнить работы, и/или заключить договор подряда на выполнение работ, по устройству дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. Перед заключением Договора подряда, управляющая организация ООО «Шестой квартал» согласовывает условия договора с Советом собственников МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. После согласования условий с Советом собственников МКД, управляющая организация заключает Договор с подрядной организацией. Копия каждого заключенного Договора передается председателю Совета собственников МКД. Для целей контроля качества исполнения договорных обязательств, председатель и/или члены Совета собственников МКД совместно с уполномоченным представителем Управляющей компанией производят приемку выполненных Подрядчиком работ по устройству дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО «Шестой квартал» (ИНН 7203454130, ОГРН 1187232017950, адрес (место нахождения): 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 316), управляющую организацию, обслуживающую МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, выполнить работы, и/или заключить договор подряда на выполнение работ, по устройству дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. Перед заключением Договора подряда, управляющая организация ООО «Шестой квартал» согласовывает условия договора с Советом собственников МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. После согласования условий с Советом собственников МКД, управляющая организация заключает Договор с подрядной организацией. Копия каждого заключенного Договора передается председателю Совета собственников МКД. Для целей контроля качества исполнения договорных обязательств, председатель и/или члены Совета собственников МКД совместно с уполномоченным представителем Управляющей компанией производят приемку выполненных Подрядчиком работ по устройству дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6972,8	82,14%	6712,1	79,07%	260,7	3,07%	0	0,00%

Решение по девятому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ООО «Шестой квартал» (ИНН 7203454130, ОГРН 1187232017950, адрес (место нахождения): 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 316), управляющую организацию, обслуживающую МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, выполнить работы, и/или заключить договор подряда на выполнение работ, по устройству дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. Перед заключением Договора подряда, управляющая организация ООО «Шестой квартал» согласовывает условия договора с Советом собственников МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. После согласования условий с

Советом собственников МКД, управляющая организация заключает Договор с подрядной организацией. Копия каждого заключенного Договора передаётся председателю Совета собственников МКД. Для целей контроля качества исполнения договорных обязательств, председатель и/или члены Совета собственников МКД совместно с уполномоченным представителем Управляющей компанией производят приемку выполненных Подрядчиком работ по устройству дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

10. По десятому вопросу: Включение в состав общего имущества МКД оборудования и трубопроводов, смонтированных в рамках переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила включить в состав общего имущества МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Н. Фёдорова, д. 30, оборудование и трубопроводы, смонтированные в рамках переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить в состав общего имущества МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Н. Фёдорова, д. 30, оборудование и трубопроводы, смонтированные в рамках переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6856,6	80,77%	6712,1	79,07%	144,5	1,70%	0	0,00%

Решение по десятому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Включить в состав общего имущества МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Н. Фёдорова, д. 30, оборудование и трубопроводы, смонтированные в рамках переустройства системы канализации и устройства дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

11. По одиннадцатому вопросу: Принятие решения об устройстве системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила произвести устройство системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, согласно схеме установки оборудования системы уведомлений о протечках, представленной в Приложении №2 к настоящему бюллетеню.

ПРЕДЛОЖЕНО: Произвести устройство системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, согласно схеме установки оборудования системы уведомлений о протечках, представленной в Приложении №2 к настоящему бюллетеню.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6856,6	80,77%	6739,8	79,39%	116,8	1,38%	0	0,00%

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Произвести устройство системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, согласно схеме установки оборудования системы уведомлений о протечках, представленной в Приложении №2 к настоящему бюллетеню.

12. По двенадцатому вопросу: Утверждение общей суммы расходов и источников финансирования на устройство системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила утвердить общую сумму расходов на закупку оборудования и материалов для устройства системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, в размере 38 400 (тридцать восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, и оплатить за счет денежных средств, поступающих в фонд текущего ремонта и развития инфраструктуры МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, от третьих лиц за использование части общего имущества (интернет - провайдеров). Утвердить общую сумму расходов на монтаж и настройку системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, в размере 29 300 (двадцать девять тысяч триста) рублей 00 копеек, и оплатить за счет денежных средств, поступающих в фонд текущего ремонта и развития инфраструктуры МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. С перечнем оборудования (устройств) и стоимостью монтажных работ по устройству системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД можно ознакомиться на эксплуатационном участке управляющей организации – ООО «Шестой квартал» (г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9), у инициатора собрания Колосовой М.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить общую сумму расходов на закупку оборудования и материалов для устройства системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, в размере 38 400 (тридцать восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, и оплатить за счет денежных средств, поступающих в фонд текущего ремонта и развития инфраструктуры МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, от третьих лиц за использование части общего имущества (интернет - провайдеров). Утвердить общую сумму расходов на монтаж и настройку системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, в размере 29 300 (двадцать девять тысяч триста) рублей 00 копеек, и оплатить за счет денежных средств, поступающих в фонд текущего ремонта и развития инфраструктуры МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. С перечнем оборудования (устройств) и стоимостью монтажных работ по устройству системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД можно ознакомиться на эксплуатационном участке управляющей организации – ООО «Шестой квартал» (г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9), у инициатора собрания Колосовой М.С.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6601,2	77,76%	6484,4	76,38%	116,8	1,38%	0	0,00%

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить общую сумму расходов на закупку оборудования и материалов для устройства системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, в размере 38 400 (тридцать восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, и оплатить за счет денежных средств, поступающих в фонд текущего ремонта и развития инфраструктуры МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, от третьих лиц за использование части общего имущества (интернет - провайдеров). Утвердить общую сумму расходов на монтаж и настройку системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, в размере 29 300 (двадцать девять тысяч триста) рублей 00 копеек, и оплатить за счет денежных средств, поступающих в фонд текущего ремонта и развития инфраструктуры МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. С перечнем оборудования (устройств) и стоимостью монтажных работ по устройству системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД можно ознакомиться на эксплуатационном участке управляющей организации – ООО «Шестой квартал» (г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9), у инициатора собрания Колосовой М.С.

13. По тринадцатому вопросу: Избрание лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено выполнить работы, или заключить договор подряда на выполнение работ, по устройству системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила уполномочить ООО «Шестой квартал» (ИНН 7203454130, ОГРН 1187232017950, адрес (место нахождения): 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 316), управляющую организацию, обслуживающую МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, выполнить работы, или заключить договор подряда на выполнение работ, по устройству системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. Перед заключением Договора подряда, управляющая организация ООО «Шестой квартал» согласовывает условия договора с Советом собственников МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. После согласования условий с Советом собственников МКД, управляющая организация заключает Договор с подрядной организацией. Копия каждого заключенного Договора передается председателю Совета собственников МКД. Для целей контроля качества исполнения договорных обязательств, председатель и/или члены Совета собственников МКД совместно с уполномоченным представителем Управляющей компанией производят приемку выполненных Подрядчиком работ по устройству дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО «Шестой квартал» (ИНН 7203454130, ОГРН 1187232017950, адрес (место нахождения): 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 316), управляющую организацию, обслуживающую МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, выполнить работы, или заключить договор подряда на выполнение работ, по устройству системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. Перед заключением Договора подряда, управляющая организация ООО «Шестой квартал» согласовывает условия договора с Советом собственников МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. После согласования условий с Советом собственников МКД, управляющая организация заключает Договор с подрядной организацией. Копия каждого заключенного Договора передается председателю Совета собственников МКД. Для целей контроля качества исполнения договорных обязательств, председатель и/или члены Совета собственников МКД совместно с уполномоченным представителем Управляющей компанией производят приемку выполненных Подрядчиком работ по устройству дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6856,6	80,77%	6739,8	79,39%	116,8	1,38%	0	0,00%

Решение по тринадцатому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ООО «Шестой квартал» (ИНН 7203454130, ОГРН 1187232017950, адрес (место нахождения): 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 316), управляющую организацию, обслуживающую МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30, выполнить работы, или заключить договор подряда на выполнение работ, по устройству системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. Перед заключением Договора подряда, управляющая организация ООО «Шестой квартал» согласовывает условия договора с Советом собственников МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30. После согласования условий с Советом собственников МКД, управляющая организация заключает Договор с подрядной организацией. Копия каждого заключенного Договора передается председателю Совета собственников МКД. Для целей контроля качества исполнения договорных обязательств, председатель и/или члены Совета собственников МКД совместно с уполномоченным представителем Управляющей компанией производят приемку выполненных Подрядчиком работ по устройству дренажа системы водоснабжения в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

14. По четырнадцатому вопросу: Включение в состав общего имущества МКД оборудования (устройств) системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила включить в состав общего имущества МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Н. Фёдорова, д. 30, оборудование (устройства) системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить в состав общего имущества МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Н. Фёдорова, д. 30, оборудование (устройства) системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6856,6	80,77%	6739,8	79,39%	116,8	1,38%	0	0,00%

Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Включить в состав общего имущества МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Н. Фёдорова, д. 30, оборудование (устройства) системы уведомлений о протечках в техническом подполье МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

15. По пятнадцатому вопросу: Определение способа размещения информации об итогах проведенного общего собрания.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила утвердить порядок уведомления собственников об итогах проведенного общего собрания путем размещения уведомления на информационных стендах в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомления собственников об итогах проведенного общего собрания путем размещения уведомления на информационных стендах в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6660,9	78,46%	6581,5	77,53%	0	0,00%	79,4	0,94%

Решение по пятнадцатому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить порядок уведомления собственников об итогах проведенного общего собрания путем размещения уведомления на информационных стендах в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Николая Федорова, д. 30.

16. По шестнадцатому вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Колосову Марину Сергеевну, собственника жилого помещения № 1, которая предложила в соответствии с положениями частей 1, 1.1, 4 статьи 46 Жилищного кодекса подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме передать на хранение в Государственную жилищную инспекцию по Тюменской области, копии указанных документов хранить в офисе ООО «Шестой квартал» ул. Герцена д.64 оф.316.

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с положениями частей 1, 1.1, 4 статьи 46 Жилищного кодекса подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном

доме передать на хранение в Государственную жилищную инспекцию по Тюменской области, копии указанных документов хранить в офисе ООО «Шестой квартал» ул. Герцена д.64 оф.316.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

Проголосовали		«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений	Кол-во голосов (кв. м.)	% от общего числа голосов собственников помещений
6972,8	82,14%	6856,6	80,77%	0	0,00%	116,2	1,37%

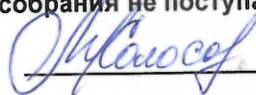
Решение по шестнадцатому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с положениями частей 1, 1.1, 4 статьи 46 Жилищного кодекса подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме передать на хранение в Государственную жилищную инспекцию по Тюменской области, копии указанных документов хранить в офисе ООО «Шестой квартал» ул. Герцена д.64 оф.316.

Примечание: В бланке решения собственника допущена опечатка в нумерации вопросов, а именно вместо порядкового номера вопроса «16» ошибочно указан порядковый номер «43». Верным необходимо считать порядковый номер вопроса "16", который соответствует нумерации вопросов повестки собрания.

Других вопросов на повестку общего собрания не поступало.

Председатель собрания
«03» августа 2021 года



М.С. Колосова.

Секретарь собрания
«03» августа 2021 года



С. В. Леонтьева.