

## ПРОТОКОЛ № 2/2020

внеочередного общего собрания собственников помещений, расположенных в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 28.

г. Тюмень

«29» ноября 2020 года

Дата и время проведения общего собрания:

начало собрания: «20» ноября 2020 года.

окончание собрания: «26» ноября 2020 года.

Дата и время проведения очной части собрания: «20» ноября 2020 года в 18 часов 30 минут.

Место проведения очной части собрания: Около подъезда № 3 дома №28 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени.

Порядок проведения заочной части общего собрания: с «20» ноября 2020 года с 18 ч. 30 мин. по «26» ноября 2020 года до 21 ч. 00 мин.

Срок предоставления заполненных решений: по «26» ноября 2020 года до 21 ч. 00 мин.

Место предоставления решений собственников:

- собственнику жилого помещения № 72 Шляжко Юлии Николаевне лично либо путем помещения заполненных бланков бюллетеней в почтовый ящик кв. 72,

- собственнику жилого помещения № 20 Пищюгуб Олег Витальевич, путем помещения заполненных бланков бюллетеней в почтовый ящик кв. 20 для последующей передачи инициатору собрания,

- собственнику жилого помещения № 31 Кубышкину Дмитрию Сергеевичу, путем помещения заполненных бланков бюллетеней в почтовый ящик кв. 31 для последующей передачи инициатору собрания.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 28, проводится в форме очно-заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник жилого помещения № 72 дома 28 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени – Шляжко Юлия Николаевна (№ государственной регистрации права \_\_\_\_\_).

Председатель общего собрания: Шляжко Юлия Николаевна, собственник жилого помещения № 72 дома 28 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени (№ государственной регистрации права \_\_\_\_\_).

Секретарь общего собрания: Лазаренко Ксения Викторовна, собственник жилого помещения № 74 дома 28 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени (№ государственной регистрации права \_\_\_\_\_).

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Шляжко Юлия Николаевна, собственник жилого помещения № 72 дома 28 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени (№ государственной регистрации права \_\_\_\_\_);

- Лазаренко Ксения Викторовна, собственник жилого помещения № 74 дома 28 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени (№ государственной регистрации права \_\_\_\_\_).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 28, приняли участие собственники в количестве 57 человек (список собственников, принявших участие в голосовании прилагается).

На дату проведения общего собрания собственников в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 28, находится 78 жилых помещений, общей площадью 8497,30 кв. м, принадлежащих собственникам, обладающим 8498,30 голосами, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники, владеющие 4827,60 кв. м, обладающие 4827,60 голосами, что составляет 56,81 % голосов от общего числа собственников помещений, расположенных в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 28.

Повестка дня  
внеочередного общего собрания собственников помещений.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, с функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.
2. Утверждение на 2021 календарный год тарифа на обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома с 1 кв.м. помещения, принадлежащего собственнику/ам/, предложенного Управляющей организацией - ООО «Шестой квартал».
3. Утверждение на 2021 календарный год тарифа на обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома с 1 кв.м. помещения, принадлежащего собственнику/ам/, в размере тариф, действующего в 2020 году.
4. Избрание Совета дома в новом составе и Председателя Совета МКД.
5. Определение способа размещения информации об итогах проведенного общего собрания.
6. Определение места хранения протокола общего собрания.

### РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ НА СОБРАНИИ

**1. По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания, с функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.**

*СЛУШАЛИ:* Шляжко Юлию Николаевну, собственника жилого помещения № 72, и Лазоренко Ксению Викторовну, собственника жилого помещения № 74, которые предложили свои кандидатуры в качестве председателя и секретаря общего собрания с наделением их функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.

*ПРЕДЛОЖЕНО:* Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шляжко Юлию Николаевну, собственника жилого помещения № 72, секретарем общего собрания Лазоренко Ксению Викторовну, собственника жилого помещения №74, с наделением их функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 4648,95            | 96,30%                     | 0                  | 0%                         | 178,65             | 3,70%                      |

**Решение по первому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**

*РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):* Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шляжко Юлию Николаевну, собственника жилого помещения № 72, секретарем общего собрания Лазоренко Ксению Викторовну, собственника жилого помещения № 74, с наделением их функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.

**2. По второму вопросу: Утверждение на 2021 календарный год тарифа на обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома с 1 кв.м. помещения, принадлежащего собственнику/ам/, предложенного Управляющей организацией - ООО «Шестой квартал».**

*СЛУШАЛИ:* Шляжко Юлию Николаевну, собственника жилого помещения № 72, которая предложила рассмотреть поступившее предложение Управляющей организации – ООО «Шестой квартал» (исх. № 188 от 30.09.2020 года) о размере платы за жилищные услуги на 2021 год с обоснованием ее стоимости.

*ПРЕДЛОЖЕНО:* Управляющей организацией - ООО «Шестой квартал» собственникам предложено оставить тариф, действующий в 2020 году, без индексации согласно индекса потребительских цен по жилищным услугам в Тюменской области за предыдущий год, предусмотренный п.6.5 договора управления.

Дополнительно предлагается оплачивать вывоз и утилизацию снега по фактическим расходам.  
Структура платы за оказываемые услуги на 2021 год (с 1 кв. м. помещения, принадлежащего собственнику, предлагаемая ООО «Шестой квартал»):

- Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования – 4,18 руб.
- Содержание придомовой территории – 2,48 руб., из них: услуги дворников – 2,24 руб., работы по озеленению (услуги садовника) - 0,24 руб. Оплата за уборку и вывоз снега производится по

фактическим объемам, дополнительно рассчитывается к услуге по содержанию придомовой территории.

- Текущий ремонт общего имущества – 1,71 руб.
- Управление жилым домом – 4,12 руб.
- Обслуживание оборудования, ограничивающего доступ на придомовую территорию – 0,80 руб.
- Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем – 11,67 руб.
- Уборка помещений общего пользования – 3,17 руб.

**Итого с 1 кв.м. – 28,13 руб. + дополнительно оплата за уборку и вывоз снега по фактическим объемам.**

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 851,35             | 17,64%                     | 3837,20            | 79,48%                     | 0                  | 0%                         |

Решение по второму вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** отклонить предложение Управляющей организации – ООО «Шестой квартал» (исх. № 187 от 30.09.2020 года) о размере платы за жилищные услуги на 2021 год.

**3. По третьему вопросу: Утверждение на 2021 календарный год тарифа на обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома с 1 кв. м. помещения, принадлежащего собственнику/ам/, в размере тарифа, действующего в 2020 году.**

**СЛУШАЛИ:** Шляжко Юлию Николаевну, собственника жилого помещения № 72, которая предложила рассмотреть и утвердить на 2021 год тариф на обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома с 1 кв.м. помещения, принадлежащего собственнику/ам/, в размере тарифа, действующего в 2020 году, без индексации согласно индекса потребительских цен по жилищным услугам в Тюменской области за предыдущий год, предусмотренный п.6.5 договора управления.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить на 2021 год тариф на обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома с 1 кв.м. помещения, принадлежащего собственнику/ам/, в размере тарифа, действующего в 2020 году, без индексации согласно индекса потребительских цен по жилищным услугам в Тюменской области за предыдущий год, предусмотренный п.6.5 договора управления.

**Структура платы за оказываемые услуги на 2021 год (с 1 кв. м. помещения, принадлежащего собственнику):**

- **Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования – 4,18 руб.**
  - **Содержание придомовой территории – 3,86 руб.,**
  - **Текущий ремонт общего имущества – 1,71 руб.**
  - **Управление жилым домом – 4,12 руб.**
  - **Обслуживание оборудования, ограничивающего доступ на придомовую территорию – 0,80 руб.**
  - **Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем – 11,67 руб.**
  - **Уборка помещений общего пользования – 3,17 руб.**
- Итого с 1 кв. м. – 29,51 руб.**

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 4469,99            | 92,59%                     | 357,60             | 7,41%                      | 0                  | 0%                         |

Решение по третьему вопросу повестки дня принято, кворум имеется.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить на 2021 год тариф на обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома с 1 кв.м. помещения, принадлежащего собственнику/ам/, в размере тарифа, действующего в 2020 году, без индексации согласно индекса потребительских цен

по жилищным услугам в Тюменской области за предыдущий год, предусмотренный п.6.5 договора управления.

Структура платы за оказываемые услуги на 2021 год (с 1 кв. м. помещения, принадлежащего собственнику):

- Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования – 4,18 руб.
- Содержание придомовой территории – 3,86 руб.,
- Текущий ремонт общего имущества – 1,71 руб.
- Управление жилым домом – 4,12 руб.
- Обслуживание оборудования, ограничивающего доступ на придомовую территорию – 0,80 руб.
- Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем – 11,67 руб.
- Уборка помещений общего пользования – 3,17 руб.
- Итого с 1 кв. м. – 29,51 руб.

#### 4. По четвертому вопросу: **Избрание Совета дома в новом составе и Председателя Совета МКД.**

*СЛУШАЛИ:* Шляжко Юлию Николаевну, собственника жилого помещения № 72, которая предложила избрать из собственников помещений МКД Совет МКД в новом составе.

*ПРЕДЛОЖЕНО:* избрать из собственников помещений МКД Совет МКД в новом составе:

- член совета МКД – Пишногуб Олег Витальевич, собственник кв. 20;
- член совета МКД – Сидорчук Александр Анатольевич, собственник кв. 32.
- член совета МКД – Быков Роман Юрьевич, собственник кв.48
- член совета МКД – Шляжко Юлия Николаевна, собственник кв.72
- член совета МКД – Шляжко Роман Валерьевич, собственник кв. 72
- член совета МКД – Мальцева Екатерина Леонидовна, собственник кв.73
- член совета МКД – Лазаренко Ксения Викторовна, собственник кв.74
- Председатель Совета МКД – Шляжко Юлия Николаевна, собственник кв. 72.

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 4708,70            | 97,54%                     | 0                  | 0%                         | 118,9              | 2,46%                      |

**Решение по четвертому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**

*РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):* избрать из собственников помещений МКД Совет МКД в новом составе:

- член совета МКД – Пишногуб Олег Витальевич, собственник кв. 20;
- член совета МКД – Сидорчук Александр Анатольевич, собственник кв. 32.
- член совета МКД – Быков Роман Юрьевич, собственник кв.48
- член совета МКД – Шляжко Юлия Николаевна, собственник кв.72
- член совета МКД – Шляжко Роман Валерьевич, собственник кв. 72
- член совета МКД – Мальцева Екатерина Леонидовна, собственник кв.73
- член совета МКД – Лазаренко Ксения Викторовна, собственник кв.74
- Председатель Совета МКД – Шляжко Юлия Николаевна, собственник кв. 72.

#### 5. По пятому вопросу: **Определение способа размещения информации об итогах проведенного общего собрания.**

*СЛУШАЛИ:* Шляжко Юлию Николаевну, собственника жилого помещения № 72, которая предложила собственникам определить способ размещения информации об итогах проведенного общего собрания.

*ПРЕДЛОЖЕНО:* утвердить порядок уведомления собственников об итогах проведенного общего собрания путем размещения на информационных стендах в многоквартирном доме.

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 4708,70            | 97,54%                     | 0                  | 0%                         | 118,9              | 2,46%                      |

**Решение по пятому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** утвердить порядок уведомления собственников об итогах проведенного общего собрания путем размещения на информационных стендах в многоквартирном доме.

**6. По шестому вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** Шляжко Юлию Николаевну, собственника жилого помещения № 72, которая предложила собственникам определить место хранения протокола общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В соответствии с положениями частей 1, 1.1, 4 статьи 46 Жилищного кодекса подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме передать на хранение в Государственную жилищную инспекцию по Тюменской области, копии указанных документов хранить в офисе ООО «Шестой квартал» ул. Герцена д.64 оф.316.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 4708,70            | 97,54%                     | 0                  | 0%                         | 118,9              | 2,46%                      |

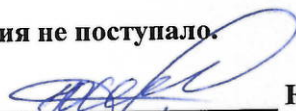
**Решение по шестому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**


**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** В соответствии с положениями частей 1, 1.1, 4 статьи 46 Жилищного кодекса подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме передать на хранение в Государственную жилищную инспекцию по Тюменской области, копии указанных документов хранить в офисе ООО «Шестой квартал» ул. Герцена д.64 оф.316.

**Других вопросов на повестку общего собрания не поступало.**

**Председатель собрания**  
«29» ноября 2020 года

**Секретарь собрания**  
«29» ноября 2020 года

  
Ю.Н. Шляжко.

  
К.В. Лазоренко.

## ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ 1/2020

внеочередного общего собрания собственников помещений, расположенных в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 28.

г. Тюмень

«29» ноября 2020 года

Дата и время проведения общего собрания:

начало собрания: «20» ноября 2020 года.

окончание собрания: «26» ноября 2020 года.

Дата и время проведения очной части собрания: «20» ноября 2020 года в 18 часов 30 минут.

Место проведения очной части собрания: Около подъезда № 3 дома №28 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени.

Порядок проведения заочной части общего собрания: с «20» ноября 2020 года с 18 ч. 30 мин. по «26» ноября 2020 года до 21 ч. 00 мин.

Срок предоставления заполненных решений: по «26» ноября 2020 года до 21 ч. 00 мин.

Место предоставления решений собственников:

- собственнику жилого помещения № 72 Шляжко Юлии Николаевне [REDACTED] лично либо путем помещения заполненных бланков бюллетеней в почтовый ящик кв. 72,
- собственнику жилого помещения № 20 Пишиногуб Олег Витальевич, путем помещения заполненных бланков бюллетеней в почтовый ящик кв. 20 для последующей передачи инициатору собрания,
- собственнику жилого помещения № 31 Кубышкину Дмитрию Сергеевичу, путем помещения заполненных бланков бюллетеней в почтовый ящик кв. 31 для последующей передачи инициатору собрания.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 28, проводится в форме очно-заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник жилого помещения № 72 дома 28 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени – Шляжко Юлия Николаевна (№ государственной регистрации права [REDACTED]).

Председатель общего собрания: Шляжко Юлия Николаевна, собственник жилого помещения № 72 дома 28 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени (№ государственной регистрации права № [REDACTED]).

Секретарь общего собрания: Лазаренко Ксения Викторовна, собственник жилого помещения № 74 дома 28 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени (№ государственной регистрации права № [REDACTED]).

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Шляжко Юлия Николаевна, собственник жилого помещения № 72 дома 28 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени (№ государственной регистрации права [REDACTED] от 16.01.2020 года);
- Лазаренко Ксения Викторовна, собственник жилого помещения № 74 дома 28 по ул. Николая Фёдорова г. Тюмени (№ государственной регистрации права [REDACTED] от 17.01.2020 года).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 28, приняли участие собственники в количестве 57 человек (список собственников, принявших участие в голосовании прилагается).

На дату проведения общего собрания собственников в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 28, находится 78 жилых помещений, общей площадью 8497,30 кв. м, принадлежащих собственникам, обладающим 8498,30 голосами, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники, владеющие 4827,60 кв. м, обладающие 4827,60 голосами, что составляет 56,81 % голосов от общего числа собственников помещений, расположенных в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Николая Фёдорова, дом 28.

| № вопроса | Повестка дня  | Решение по вопросу повестки дня |          |             |
|-----------|---|---------------------------------|----------|-------------|
|           |   | За                              | Против   | Воздержался |
| 1         | <p>Выбор председателя и секретаря общего собрания, с функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания</p> <p><u>Предлагается:</u><br/> Избрать председателем общего собрания – Шляжко Юлию Николаевну, собственника квартиры №72, избрать секретарем общего собрания – Лазоренко Ксению Викторовну, собственника квартиры № 74.<br/> Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции подсчета голосов и подписания протокола собрания</p>   | 4 648,95                        | 0        | 178,65      |
|           |   | 96,30%                          | 0%       | 3,7%        |
| 2         | <p>Утверждение на 2021 календарный год тарифа на обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома с 1 кв.м. помещения, принадлежащего собственнику/ам/, предложенного Управляющей организацией - ООО «Шестой квартал»</p> <p><u>Предлагается:</u> Управляющей организацией - ООО «Шестой квартал» собственникам предложено оставить тариф, действующий в 2020 году, без индексации согласно индекса потребительских цен по жилищным услугам в Тюменской области за предыдущий год, предусмотренный п.6.5 договора управления.</p> <p>Дополнительно предлагается оплачивать вывоз и утилизацию снега по фактическим расходам.</p> <p><u>Структура платы за оказываемые услуги на 2021 год (с 1 кв. м. помещения, принадлежащего собственнику, предлагаемая ООО «Шестой квартал»):</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования</u> – 4,18 руб.</li> <li>- <u>Содержание придомовой территории</u> – 2,48 руб., из них: услуги дворников – 2,24 руб., работы по озеленению (услуги садовника) - 0,24 руб. Оплата за уборку и вывоз снега производится по фактическим объемам, дополнительно рассчитывается к услуге по содержанию придомовой территории.</li> <li>- <u>Текущий ремонт общего имущества</u> – 1,71 руб.</li> <li>- <u>Управление жилым домом</u> – 4,12 руб.</li> <li>- <u>Обслуживание оборудования, ограничивающего доступ на придомовую территорию</u> – 0,80 руб.</li> <li>- <u>Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем</u> – 11,67 руб.</li> <li>- <u>Уборка помещений общего пользования</u> – 3,17 руб.</li> </ul> <p><u>Итого с 1 кв.м. – 28,13 руб. + дополнительно оплаты за уборку и вывоз снега по фактическим объемам.</u></p> | 851,35                          | 3 837,20 | 0           |
|           |   | 17,64%                          | 79,48%   | 0%          |
| 3         | <p>Утверждение на 2021 календарный год тарифа на обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома с 1 кв.м. помещения, принадлежащего собственнику/ам/, в размере тарифа, действующего в 2020 году.</p> <p><u>Предлагается:</u> Утвердить на 2021 год тариф на обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома с 1 кв.м. помещения, принадлежащего собственнику/ам/, в размере тарифа, действующего в 2020 году, без индексации согласно</p>   | 4 469,99                        | 357,60   | 0           |
|           |   | 92,59%                          | 7,41%    | 0%          |




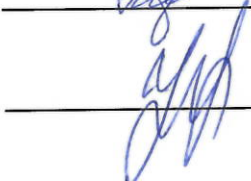
|   |   |          |    |        |
|---|---|----------|----|--------|
|   | <p>индекса потребительских цен по жилищным услугам в Тюменской области за предыдущий год, предусмотренный п.б.5 договора управления.</p> <p><u>Структура платы за оказываемые услуги на 2021 год (с 1 кв. м. помещения, принадлежащего собственнику):</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования</u> – 4,18 руб.</li> <li>- <u>Содержание придомовой территории</u> – 3,86 руб.,</li> <li>- <u>Текущий ремонт общего имущества</u> – 1,71 руб.</li> <li>- <u>Управление жилым домом</u> – 4,12 руб.</li> <li>- <u>Обслуживание оборудования, ограничивающего доступ на придомовую территорию</u> – 0,80 руб.</li> <li>- <u>Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем</u> – 11,67 руб.</li> <li>- <u>Уборка помещений общего пользования</u> – 3,17 руб.</li> </ul> <p><b>Итого с 1 кв. м. – 29,51 руб.</b></p> |          |    |        |
| 4 | <p><b>Избрание Совета дома в новом составе и Председателя Совета МКД.</b></p> <p><u>Предлагается:</u> избрать из собственников помещений МКД Совет МКД в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Пишиногуб Олег Витальевич, собственник кв. 20</li> <li>- Сидорчук Александр Анатольевич, собственник кв. 32</li> <li>- Быков Роман Юрьевич, собственник кв. 48</li> <li>- Лазаренко Ксения Викторовна, собственник кв. 74</li> <li>- Шляжко Юлия Николаевна, собственник кв. 72.</li> <li>- Шляжко Роман Валерьевич, собственник кв.72</li> <li>- Мальцева Екатерина Леонидовна, собственник кв.73</li> </ul> <p><b>Председатель Совета МКД – Шляжко Юлия Николаевна, собственник кв. 72.</b></p>  | 4 708,70 | 0  | 118,90 |
|   |   | 97,54%   | 0% | 2,46%  |
| 5 | <p><b>Определение способа размещения информации об итогах проведенного общего собрания.</b></p> <p><u>Предложено:</u> утвердить порядок уведомления собственников об итогах проведенного общего собрания путем размещения на информационных стендах в многоквартирном доме.</p>   | 4 708,70 | 0  | 118,90 |
|   |   | 97,54%   | 0% | 2,46%  |
| 6 | <p><b>Определение места хранения протокола общего собрания.</b></p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> В соответствии с положениями частей 1, 1.1, 4 статьи 46 Жилищного кодекса подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме передать на хранение в Государственную жилищную инспекцию по Тюменской области, копии указанных документов хранить в офисе ООО «Шестой квартал» ул. Герцена д.64 оф.316.</p>  | 4 708,70 | 0  | 118,90 |
|   |   | 97,54%   | 0% | 2,46%  |

**Члены счётной комиссии:**

**Председатель собрания**  
«29» ноября 2020 года

**Секретарь собрания**  
«29» ноября 2020 года

  
Ю. Н. Шляжко.

  
К.В. Лазаренко.